

REGIONE CALABRIA
Dipartimento Lavori Pubblici e Acque
Settore 22 Geologico Regionale
Servizio n. 84
Ufficio n. 291
Catanzaro

Catanzaro li

30 OTT. 2001

Protocollo n. 345 e 451
Riferimento nota:
n. 308/1
del 26-07-2001
N. 6455
del 24.10.2001

AI SINDACO del COMUNE di
CROPANI (CZ)
e, p.c. Alla REGIONE CALABRIA
ASSESSORATO URBANISTICA E AMBIENTE
CATANZARO

AI DIRIGENTE del SETTORE 22 SEDE

Oggetto: - Comune di CROPANI (CZ).
- Piano di Lottizzazione Ditta MERCURIO Raffaele
- Località " Sena "
- Parere art. 13 Legge 02-02-1974 n. 64.
- D.P.G.R. n. 1463 del 04-05-82.



VISTI gli elaborati riguardanti il Piano di Lottizzazione in oggetto, qui trasmessi da codesto Comune con la nota sopra indicata;

VISTO lo Studio Geologico con gli annessi elaborati redatto dal Geologo Dottor Erminia Rolesi in data luglio 2001 e Settembre 2001 ed allegato in atti;

QUESTO SERVIZIO ESPRIME PARERE, ai sensi dell'art. 13 della Legge 02-02-1974, n° 64, che il Piano di Lottizzazione stesso possa essere in linea di massima compatibile con le condizioni geomorfologiche del territorio, con l'osservanza delle seguenti limitazioni e prescrizioni:

- 1) Siano realizzati, prima di ciascuna edificazione ed all'atto della costruzione di nuove strade:
 - a) tutte le opere di sostegno e di difesa, opportunamente dimensionate, necessarie ad assicurare condizioni ottimali di stabilità nelle zone di intervento al fine di evitare qualsiasi turbamento nell'assetto idrogeomorfologico delle aree già edificate e nella stabilità dei manufatti esistenti;
 - b) idonee canalizzazioni delle acque superficiali e meteoriche ed adeguati drenaggi in caso di presenza di acque sotterranee o di infiltrazione, per il loro convogliamento e recapito nel corso d'acqua naturale più vicino e sicuro od in altro scarico idoneo esistente;
 - c) le opere idrauliche eventualmente necessarie per la sistemazione dei corsi d'acqua nei tratti interessanti le zone oggetto di urbanizzazione;

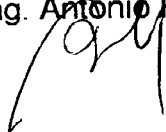
2) Sia conservata ed adeguatamente sistemata in rapporto alle nuove situazioni urbanistiche, la rete dei canali esistenti e destinati al drenaggio delle acque superficiali;

3) Le fondazioni degli edifici e degli altri manufatti importanti siano progettate e dimensionate nel rispetto delle norme tecniche vigenti (D.M. 11-03-1988, Circolare LL.PP. n° 30483 del 24.09.1988, ecc.) e sulla base di specifiche indagini geognostiche e geotecniche nei vari siti, dovendosi intendere la caratterizzazione geotecnica riportata nella relazione geologica soltanto indicativa e di larga massima. Le suddette indagini si ritengono necessarie per poter conoscere meglio in ciascun lotto, le reali condizioni litostratigrafiche, idrogeologiche e geotecniche del sottosuolo e definire il tipo e la profondità più idonea del piano di posa;

4) Siano attuati tutti gli accorgimenti suggeriti e/o deducibili dallo Studio Geologico del Geologo Dottor Erminia Rolesi che non risultassero già richiamati od in c.ontrasto con le prescrizioni che precedono.

Si restituisce una copia del Piano di Lottizzazione esaminato, munita del visto di questo Servizio.

IL FUNZIONARIO
Dott. Ing. Antonio ROVELLA)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Simone GIRALDI)

