

An aerial photograph of a residential neighborhood. A large, rectangular green field is visible on the left side. To its right is a parking lot with several vehicles. The surrounding area is filled with houses and streets. A road runs vertically through the center of the image.

An aerial photograph of a residential neighborhood. A yellow line is drawn across the image, likely indicating a proposed street layout or boundary. The area includes several houses, a large open lot, and a road intersection. The text '1000' is visible on the right side of the image, and '100' is visible on the left side.

This is a detailed topographic map of a residential area in Tirana, Albania. The map shows building footprints, streets, and elevation points. A red circle highlights a specific location on a street. The map includes labels for 'Tirana', 'Viale', and 'REGG'. Elevation points are marked with numbers like 13.2, 11.6, 10.4, and 9.1.

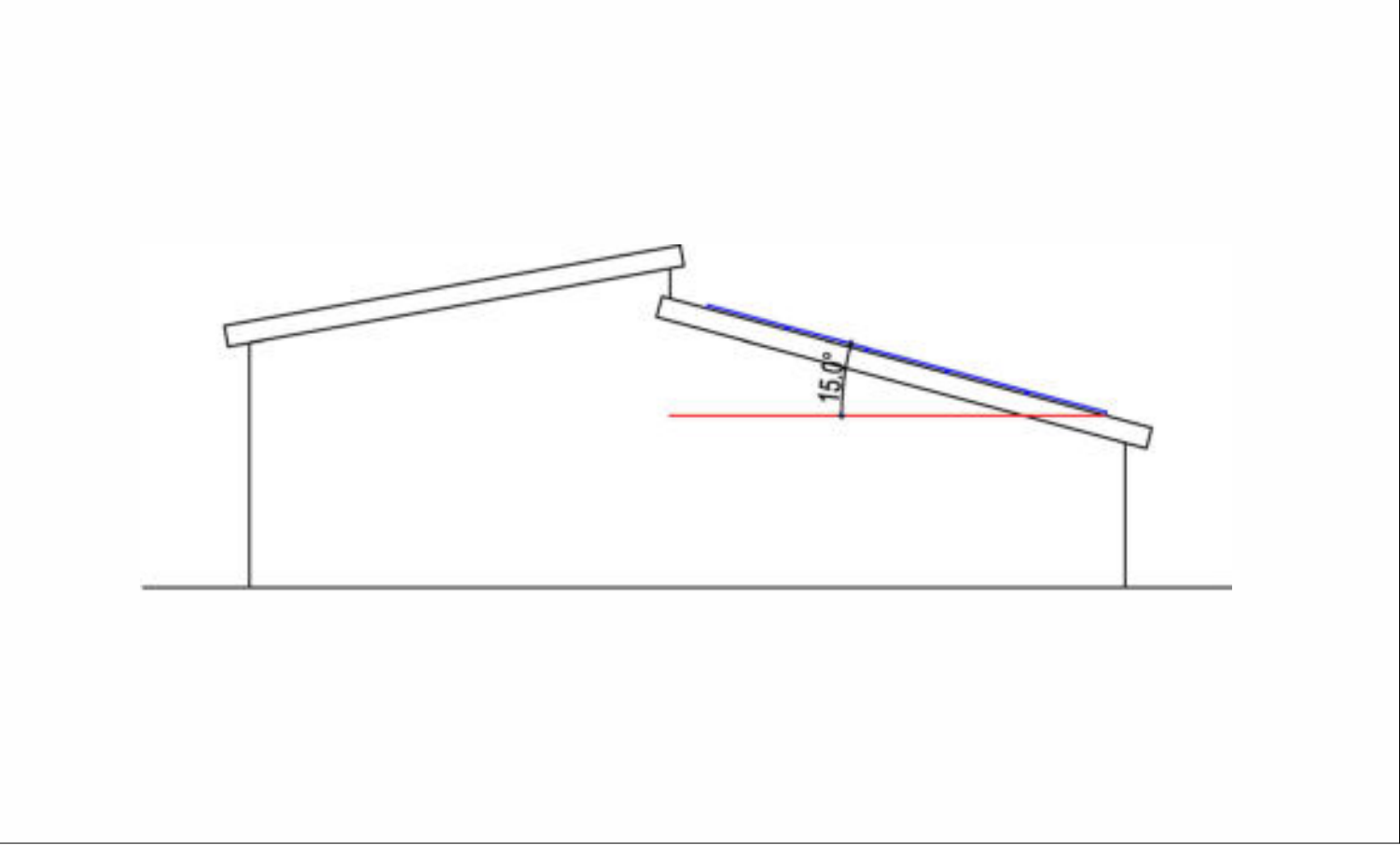
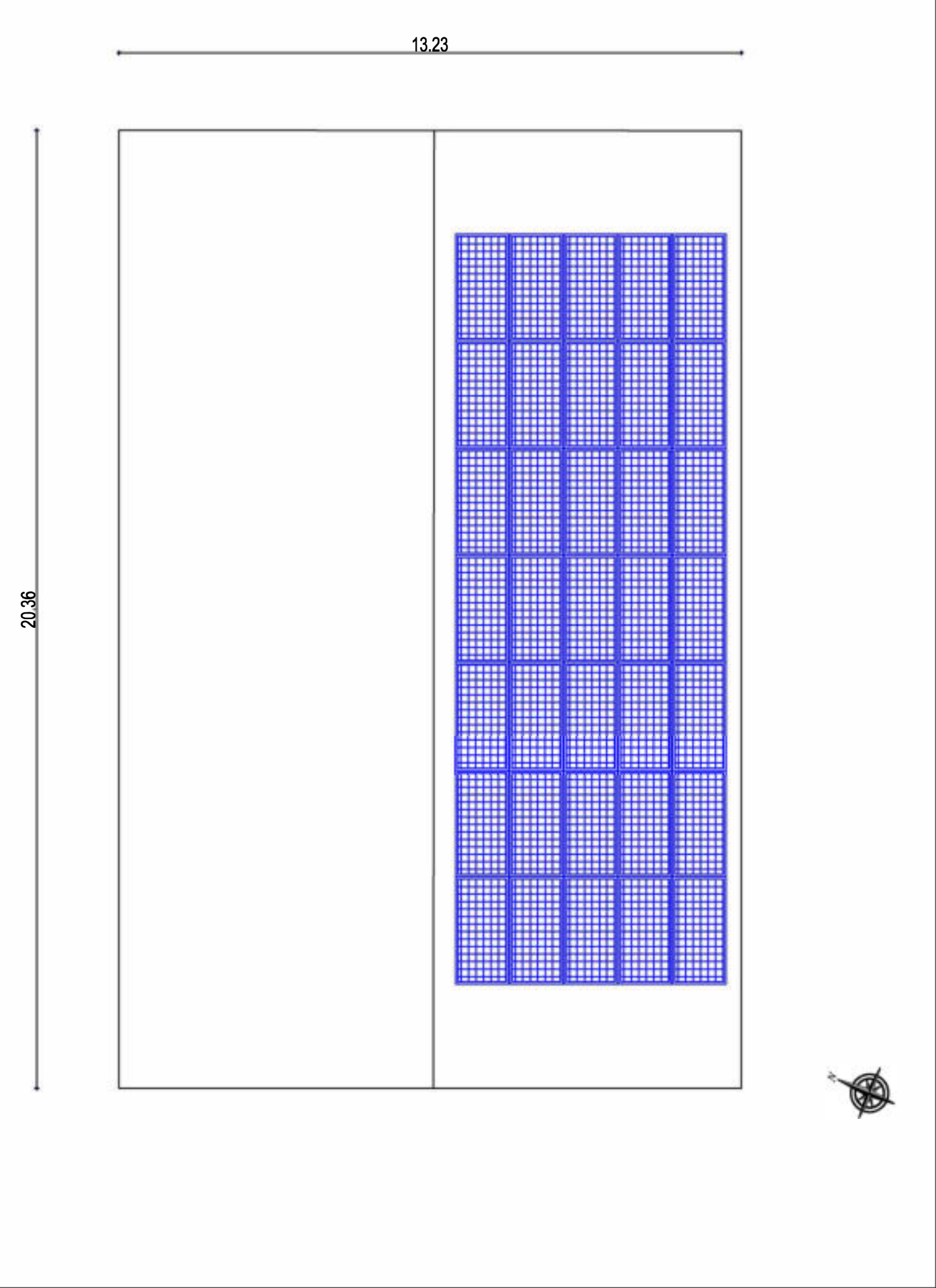
The map shows a section of Viale Mazzini, a wide street with a dashed center line. To the left of the street are several large, light-colored building footprints. To the right, there are smaller buildings and a green area. Various points are marked with black dots and numbers: 12.2, 11.4, 10.5, 9.9, and 9.1. A dashed line runs parallel to the street on the right side. A scale bar is located at the bottom left, and a north arrow is at the bottom right.

An aerial photograph of a residential neighborhood. The map shows a grid of streets and numerous houses. A red circle is drawn around a specific house located in the lower-left quadrant of the image. The house is a single-story building with a light-colored roof. The surrounding area includes other houses, some with darker roofs, and a larger, more complex building structure in the lower-right quadrant. The map is oriented with North at the top.

[illegible]

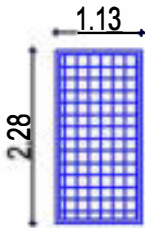
COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI	
ZONA_A	ZONA_VB
ZONA_B1	ZONA_VC
ZONA_B2	ZONA_VD
ZONA_B3	ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S	ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4	ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B	Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_CT_Centro	Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_CT_Mare	Frane_Quescenti
ZONA_B5_Lotti_Zona_Ci	P1_Area Pericolosità bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D	P2_Area Pericolosità media
Lotti_Zona_B2	P3_Area Pericolosità elevata
Lotti_Zona_C2	Vincolo Acque Pubbliche
Lotti_Zona_C3	Vincolo Acque Pubbliche_Art.3 GTRP
Lotti_Zona_C4	Vincolo Boschi e Foreste
Lotti_Zona_D1	Vincolo Idrogeologico
Lotti_Zona_D3	Vincolo Territori Costieri
ZONA_C1	Vincolo Territori Costieri_Art.11 GTRP
ZONA_C3	Vincolo_AIA
ZONA_C4	Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1	Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2	Vincolo_Area di Attenzione
ZONA_D3	Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO	Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E	Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_AIC	Vincolo_Metanodoto
ZONA_EROSIONE	Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1	Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2	Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3	Vincolo_VF
ZONA_IMPIANTI	Vincolo_VI
ZONA_ISTRUZIONE	Vincolo_VS
ZONA_PARCHEGI	Vincolo_Zona di Attenzione
ZONA_PC	Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PEEP	Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_PIP	Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_Rispetto_Strada	ZINE_Frasonne_Attive
ZONA_STANDARD	ZINE_Frasonne_Quescenti
ZONA_STRADE	VINCULO_FOSSI

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL			
COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
01 - Asilo Nido			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.01_Asilo	T.01_Asilo_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sig. Paolo De Pasquale S.p.A. 120 Polignano Casale Mare Km. 6-500 76044 Polignano Mare (Br.) CUF. P. IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI ----			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXXXX		
2	XXXXXXXXXX		

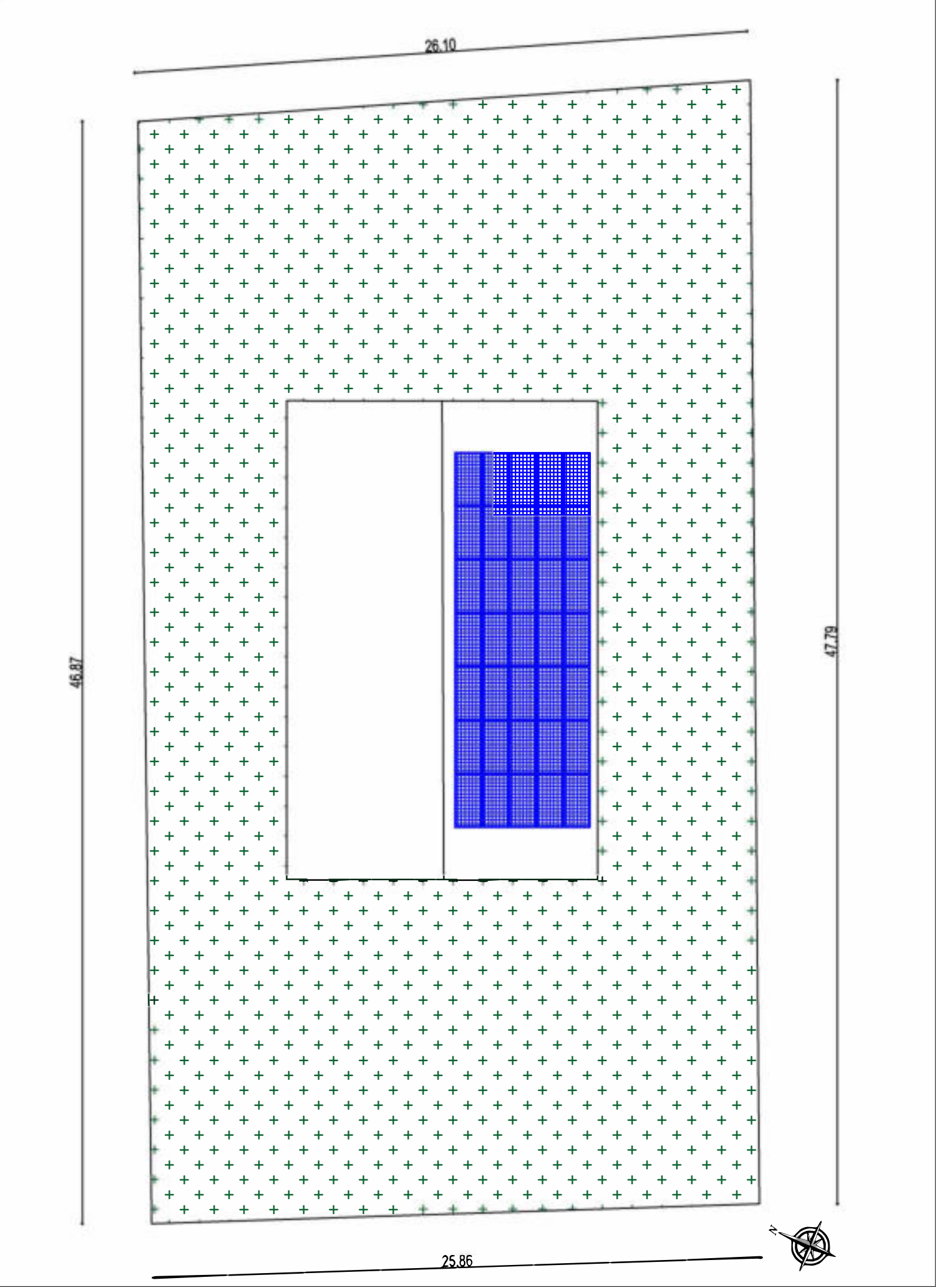


35 Moduli da 570 Watt potenza complessiva : 19,95 kw
Modello Eging PV STAR Pro EG-570NT72-HLV
dimensioni: 2278 X 1134 X 30 mm

Eging 570 wp



Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 15^\circ$
azimut = $-23,0^\circ$



REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**
COMUNE DI CROPANI



ELABORATO PLANIMETRICO

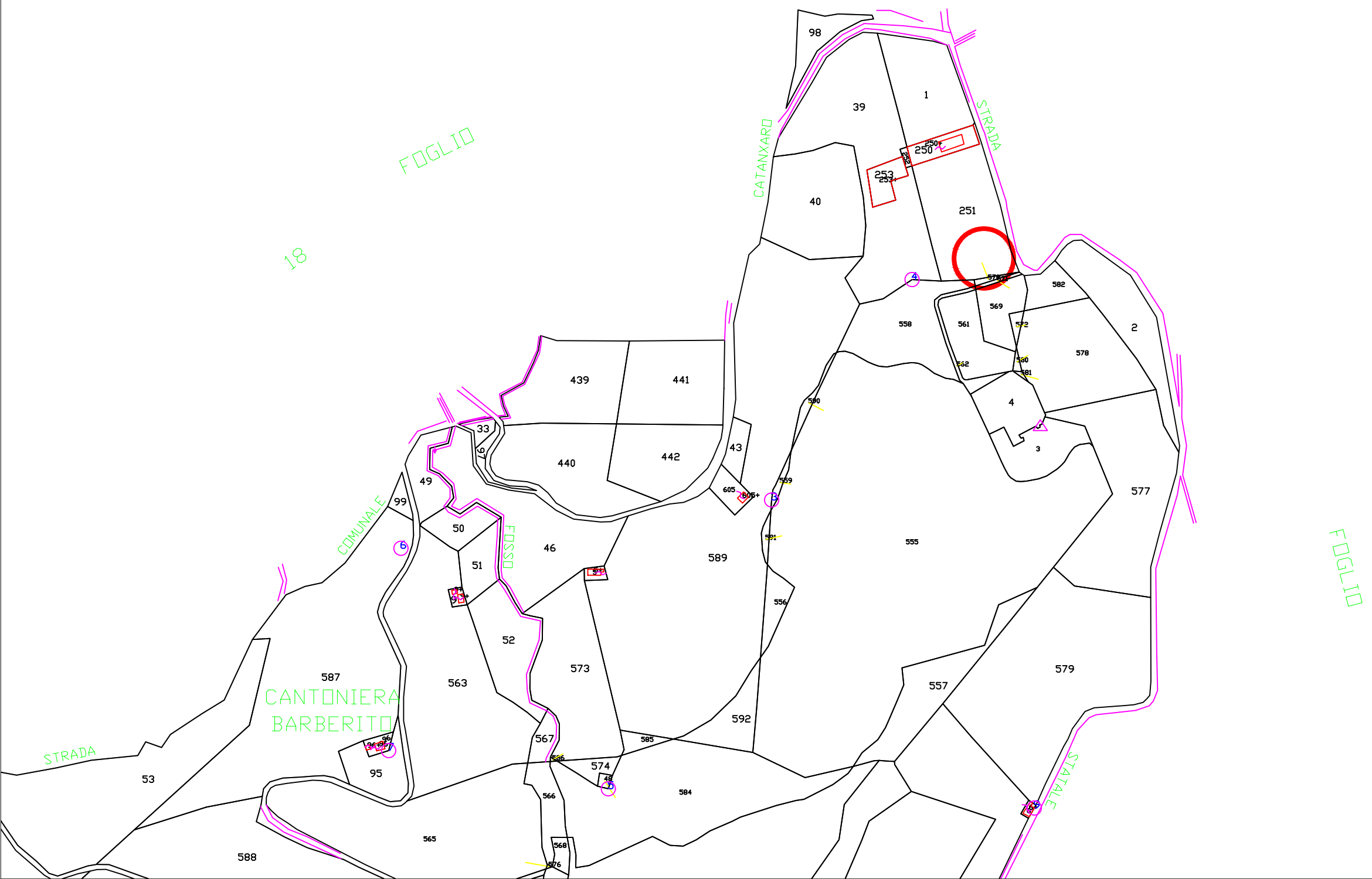
01 - Asilo Nido

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.01 - Asilo	T.01_Asilo_2
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			

EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:500

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO



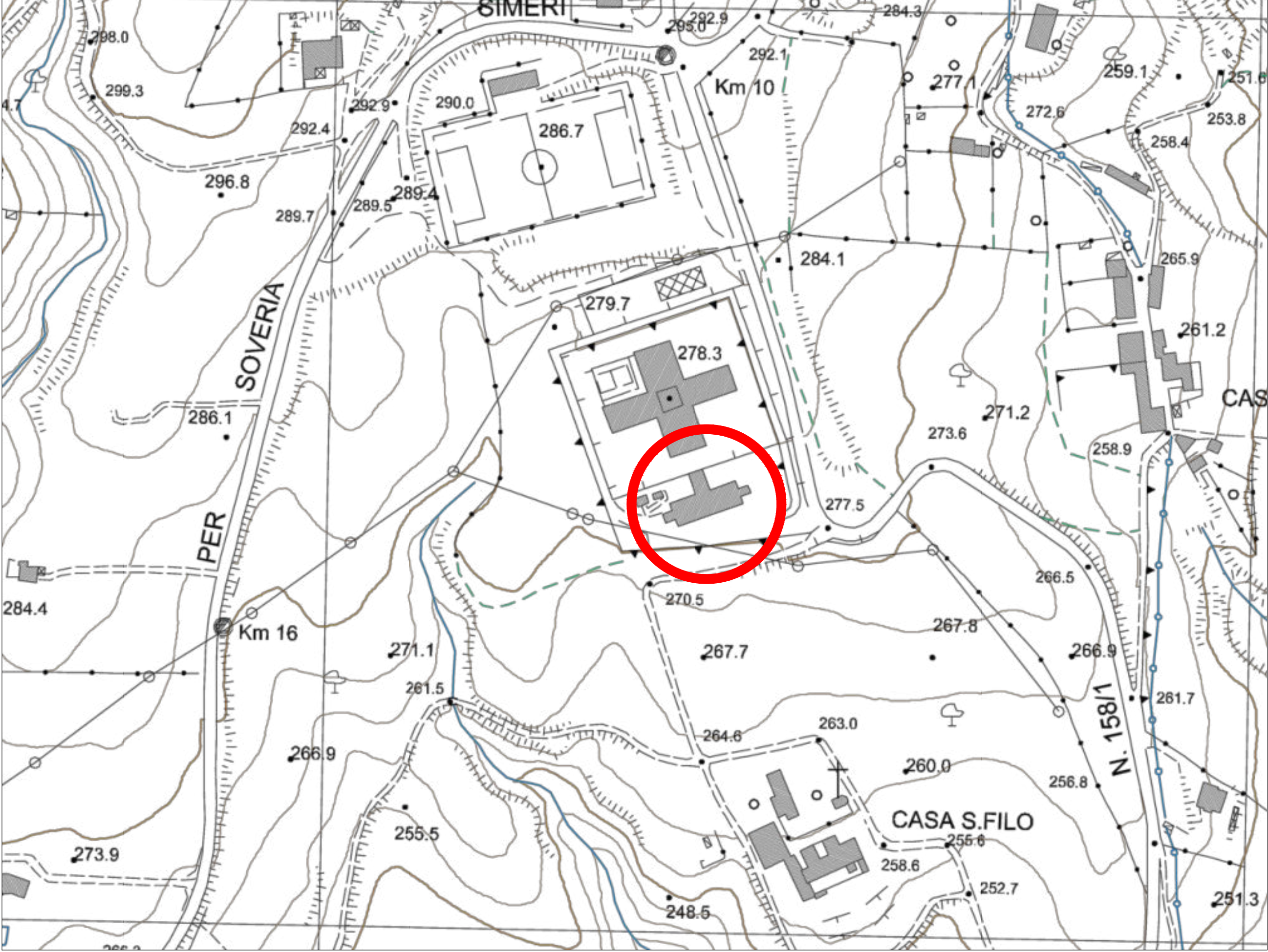
SCALA 1:500

ESTRATTO VINCOLI

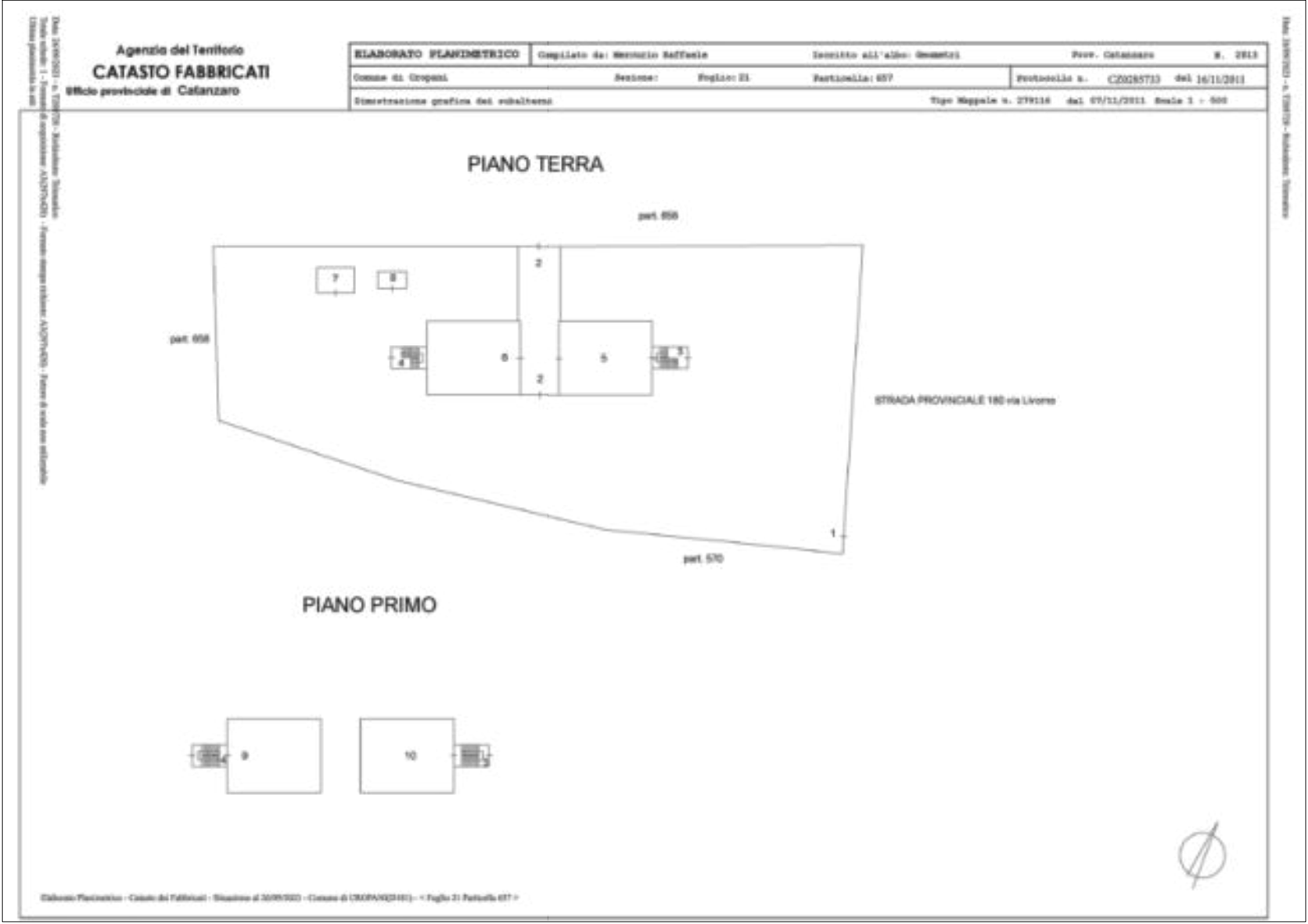


SCALA 1:200

ESTRATTO DI CARTA TECNICA REGIONALE



SCALA 1:200



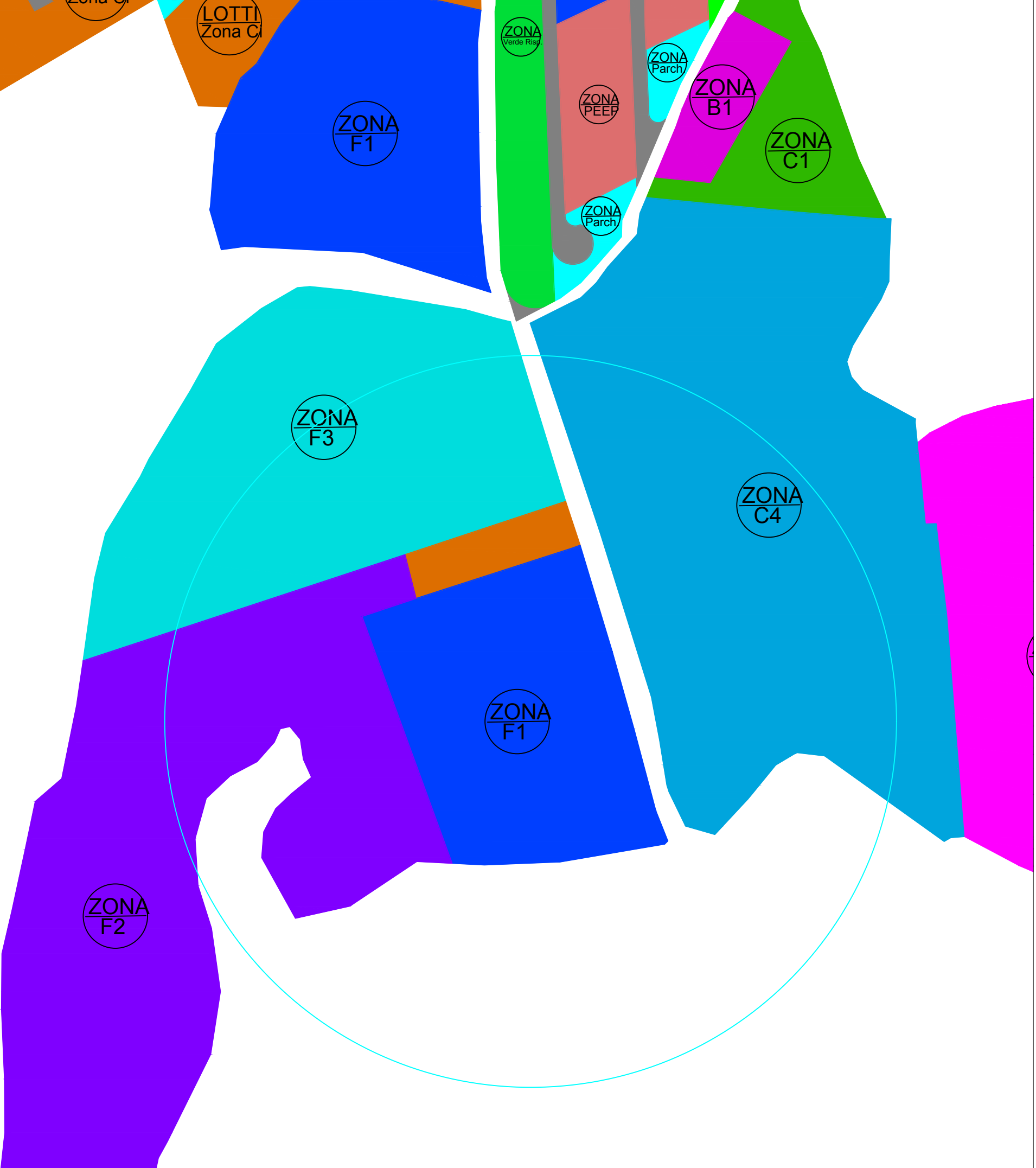
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:100

COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI	
ZONA_A	ZONA_VB
ZONA_B1	ZONA_VC
ZONA_B2	ZONA_VD
ZONA_B3	ZONA_Ve_Attrezzato
ZONA_B3S	ZONA_Ve_Privato
ZONA_B4	ZONA_Ve_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B	Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_CT_Centro	Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_CT_Mare	Frane_Quiescenti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1	P1_Area_Pericolosità_bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D	P2_Area_Pericolosità_media
Lotti_Zona_B2	P3_Area_Pericolosità_elevata
Lotti_Zona_C2	Vincolo_Acque_Pubbliche
Lotti_Zona_C3	Vincolo_Acque_Pubbliche_Art.3_QTRP
Lotti_Zona_C4	Vincolo_Boschi_e_Foreste
Lotti_Zona_D1	Vincolo_Idrogeologico
Lotti_Zona_D3	Vincolo_Territori_Costieri
ZONA_C1	Vincolo_Territori_Costieri_Art.11_QTRP
ZONA_C3	Vincolo_A1A
ZONA_C4	Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1	Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2	Vincolo_Area_di_Attenzione
ZONA_D3	Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO	Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E	Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_A1C	Vincolo_Metanodotto
ZONA_EROSIONE	Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1	Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2	Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3	Vincolo_VF
ZONA_IMPANTI	Vincolo_V1
ZONA_ISTRUZIONE	Vincolo_VS
ZONA_PARCHeggi	Vincolo_Zona_di_Attenzione
ZONA_PC	Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PEEP	Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_PIP	Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_Rispetto_Strada	ZONE_Franose_Active
ZONA_STANDARD	ZONE_Franose_Quiescenti
ZONA_STRADE	VINCOLI_FOSSI

ESTRATTO PRG



SCALA 1:200

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

COMUNE DI CROPANI



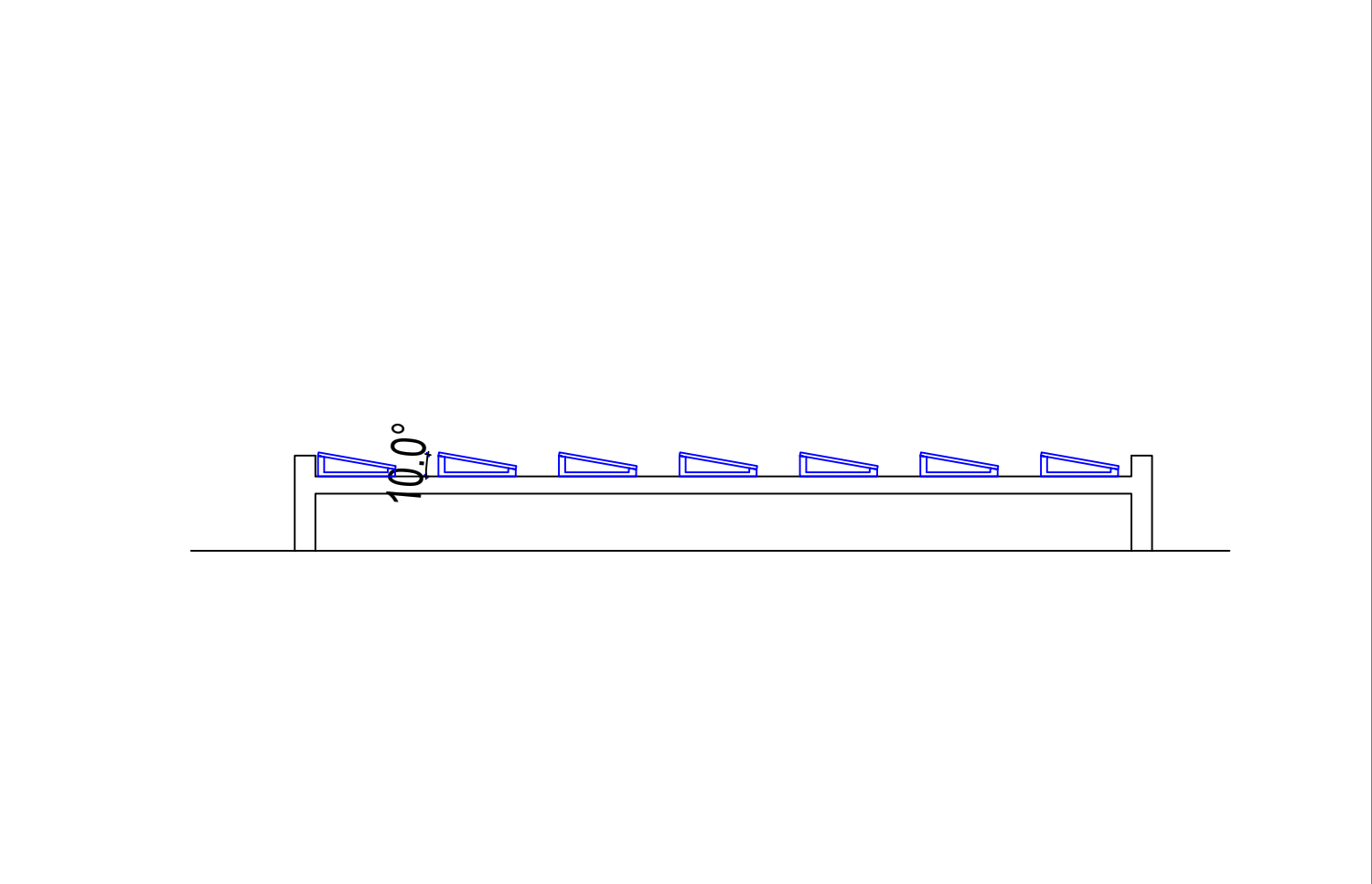
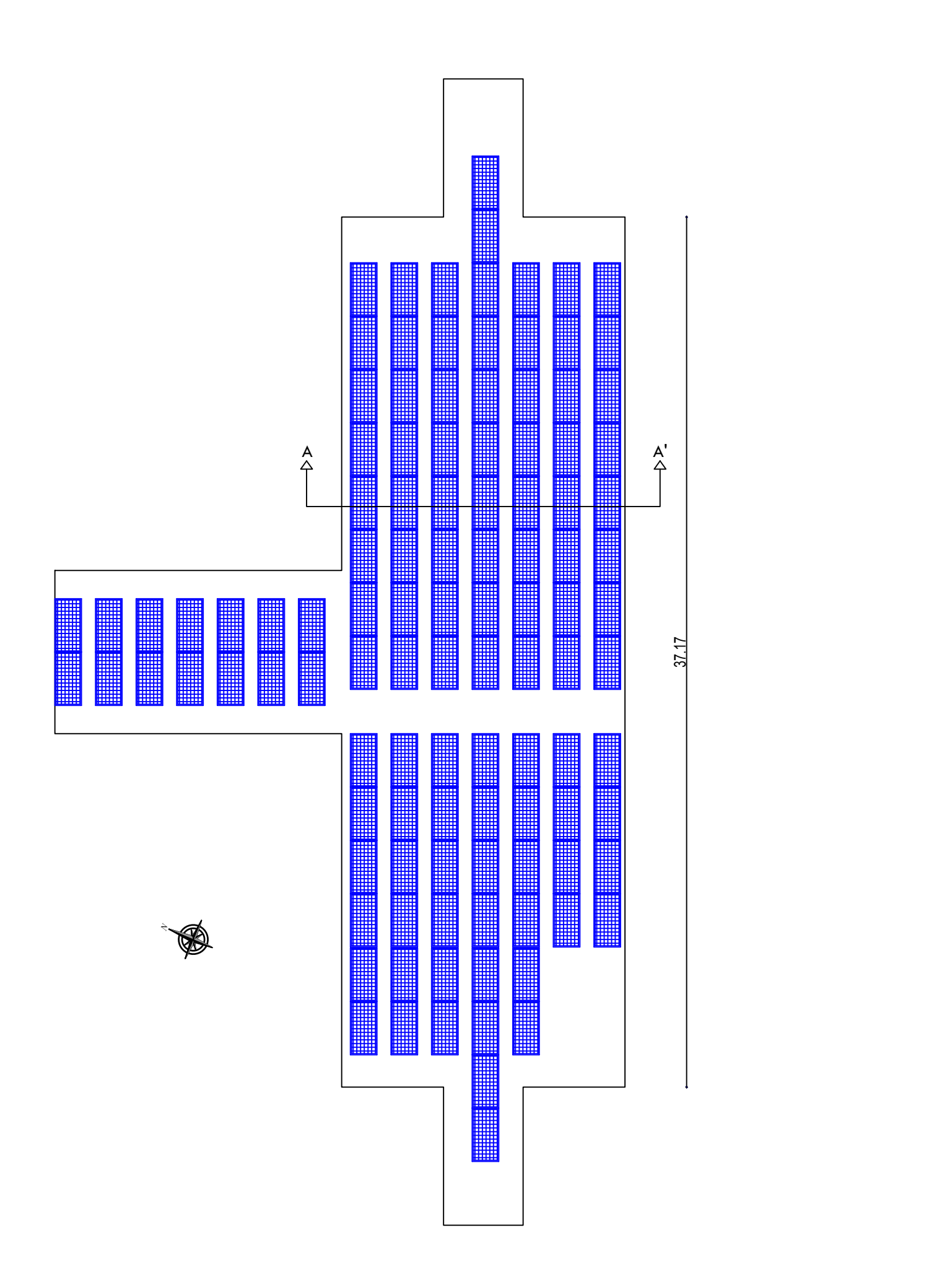
PROGETTO PRELIMINARE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

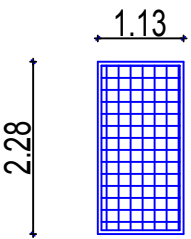
02 - EX CARCERE

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.02_Ex Carcere	T.02_Ex Carcere_1
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
NOVAENERGY S.r.l. S.p.A. 120 Polignano a Mare (Bari) 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 11141067406			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

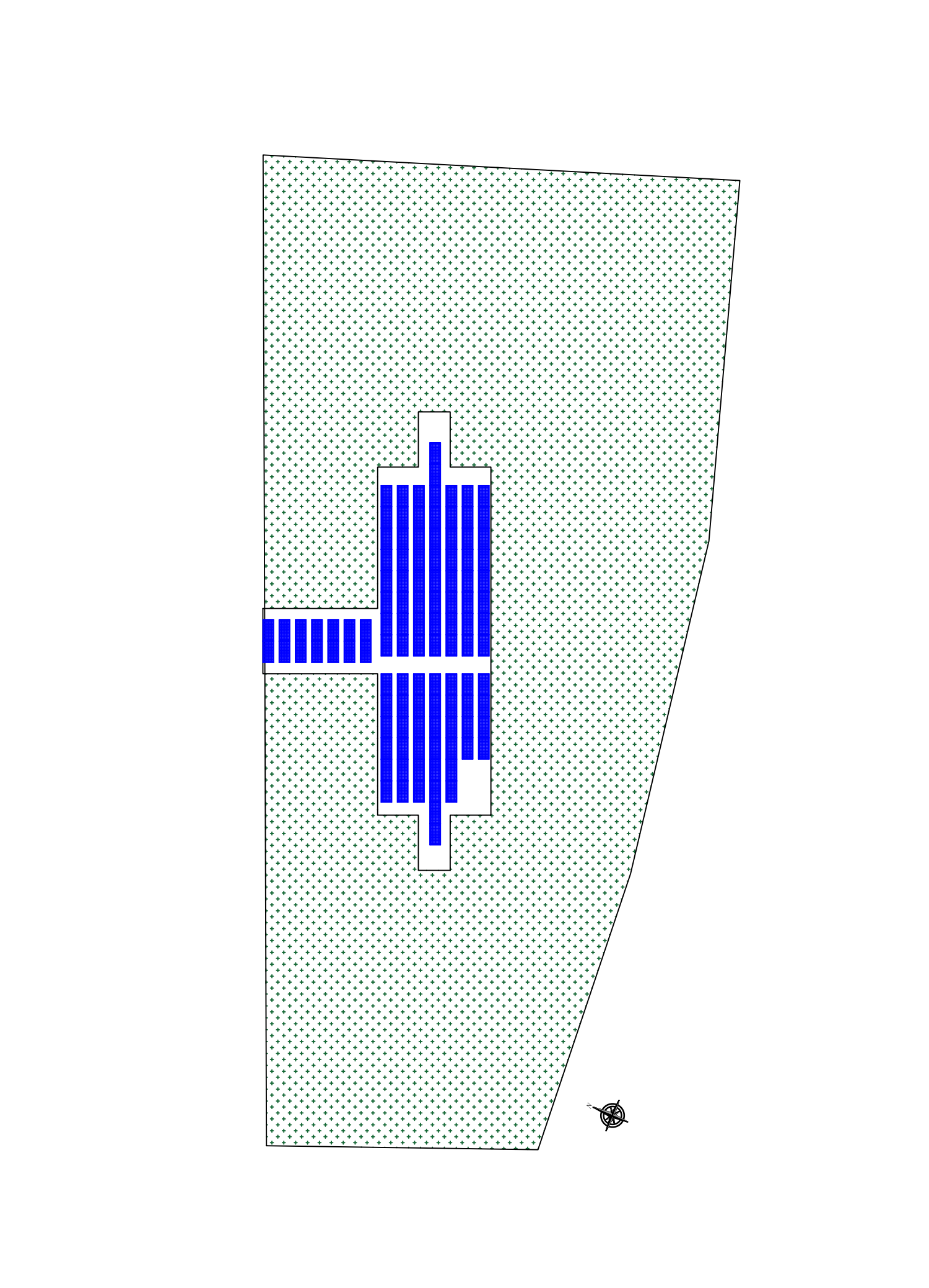
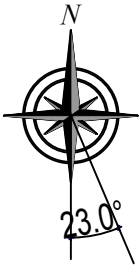


112 Moduli da 570 Watt potenza complessiva : 63,84 kw
Modello Eging PV STAR Pro EG-570NT72-HLV
dimensioni: 2278 X 1134 X 30 mm



Eging 570 wp

Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 10^\circ$
azimut = -23,00



REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**

COMUNE DI CROPANI



PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

02 - EX CARCERE

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.02_Ex Carcere	T.02_Ex Carcere_2
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA		NOTE
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

The map displays a complex network of land parcels, each identified by a unique number. The parcels are outlined in black, and some are highlighted with red boxes or circles. The map is color-coded with green for fields (FOGLIO), pink for roads (STRADA), and yellow for other areas. Numerous parcels are numbered, and some are highlighted with red boxes or circles. The map is oriented with North at the top.

Key features include:

- Fields (FOGLIO):** Labeled in green, including parcels 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812,

A detailed topographic map of a rural area. The map features contour lines indicating elevation, with labels such as 247.0, 252.7, 255.5, 260.0, 266.9, 271.1, 273.9, 278.3, 284.1, 286.7, 289.5, 290.0, 292.4, 296.8, 299.3, and 304.7. A road labeled 'PER SOVERIA' runs vertically on the left side, with a 'Km 16' marker. Another road, 'N. 158/1', runs vertically on the right side. A cluster of buildings is labeled 'CASA S. FILO'. A red circle is drawn on the map, highlighting a specific location near the road 'PER SOVERIA' and the 'Km 16' marker. The map also shows a river or stream flowing through the area.

COMUNE DI CROPIANI	- LEGENDA PRG -	VINCILI
ZONA_A		ZONA_VB
ZONA_B1		ZONA_VC
ZONA_B2		ZONA_VD
ZONA_B3		ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S		ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4		ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B		Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_CT_Centro		Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_CT_Mare		Frane_Quescenti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1		PI_Area Pericolosità bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D		P2_Area Pericolosità media
Lotti_Zona_B2		P3_Area Pericolosità elevata
Lotti_Zona_C2		Vincolo Acque Pubbliche
Lotti_Zona_C3		Vincolo Acque Pubbliche_Art.3 QTRP
Lotti_Zona_C4		Vincolo Boschi e Foreste
Lotti_Zona_D1		Vincolo Idrogeologico
Lotti_Zona_D3		Vincolo Territori Costieri
ZONA_C1		Vincolo Territori Costieri_Art.11 QTRP
ZONA_C3		Vincolo_AIA
ZONA_C4		Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1		Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2		Vincolo_Area di Attenzione
ZONA_D3		Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO		Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E		Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_AIC		Vincolo_Meteanotatto
ZONA_EROSIONE		Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1		Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2		Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3		Vincolo_VF
ZONA_IMPIANTI		Vincolo_V1
ZONA_ISTRUZIONE		Vincolo_VS
ZONA_PARCHEGI		Vincolo_Zona di Attenzione
ZONA_PEEP		Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PIP		Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_Rispetto_Strada		Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_STANDARD		ZONE_Frane_Active
ZONA_STRADE		ZONE_Frane_Quescenti
		VINCULO_FOSSI

STRALCIO P.R.G.
Scale 1:2000

Area in esame

The map displays a complex arrangement of colored zones, including orange, blue, green, pink, and purple. A central circular area is highlighted in light blue and labeled 'Area in esame'. The map also features a north arrow and a scale of 1:2000.



REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO 			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

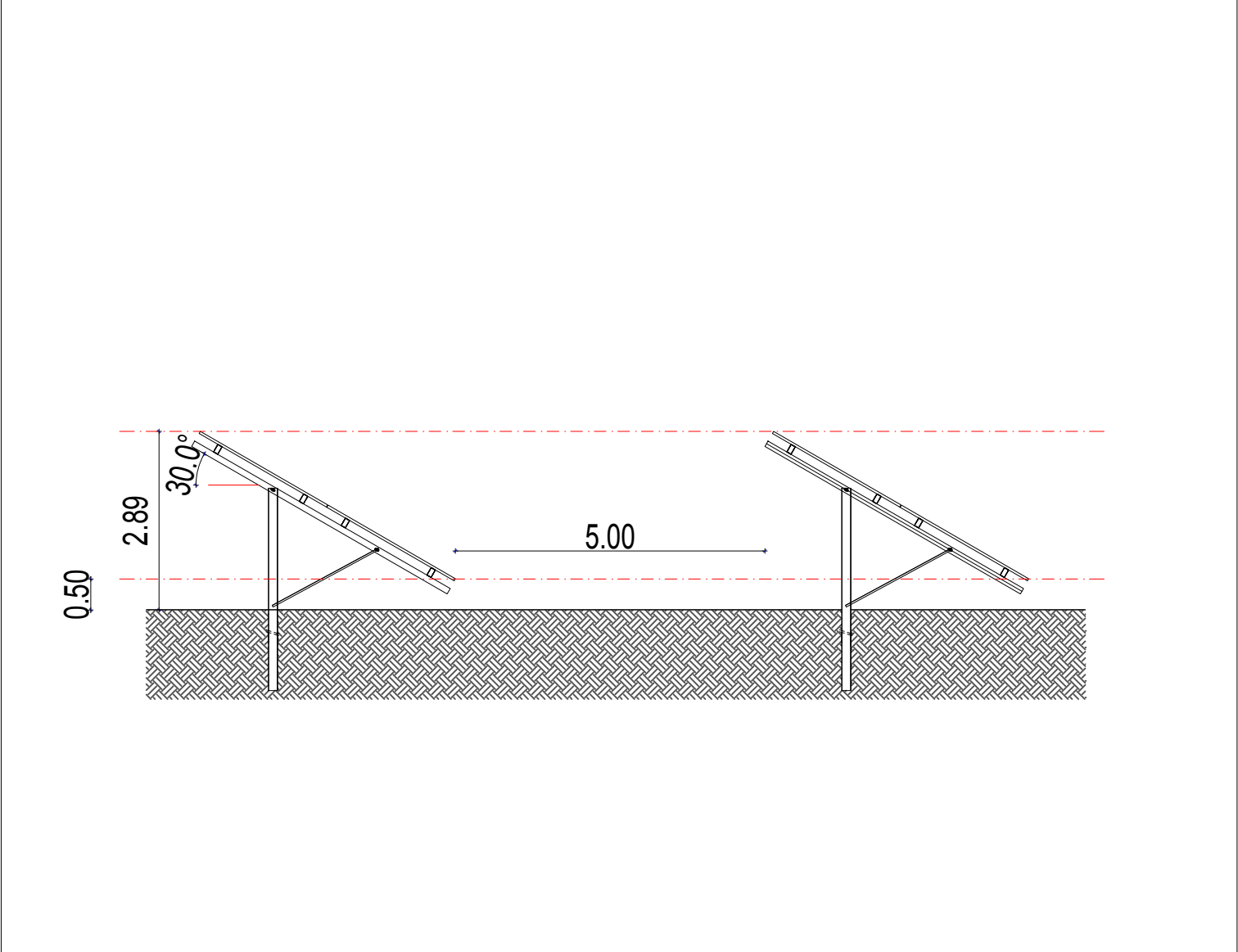
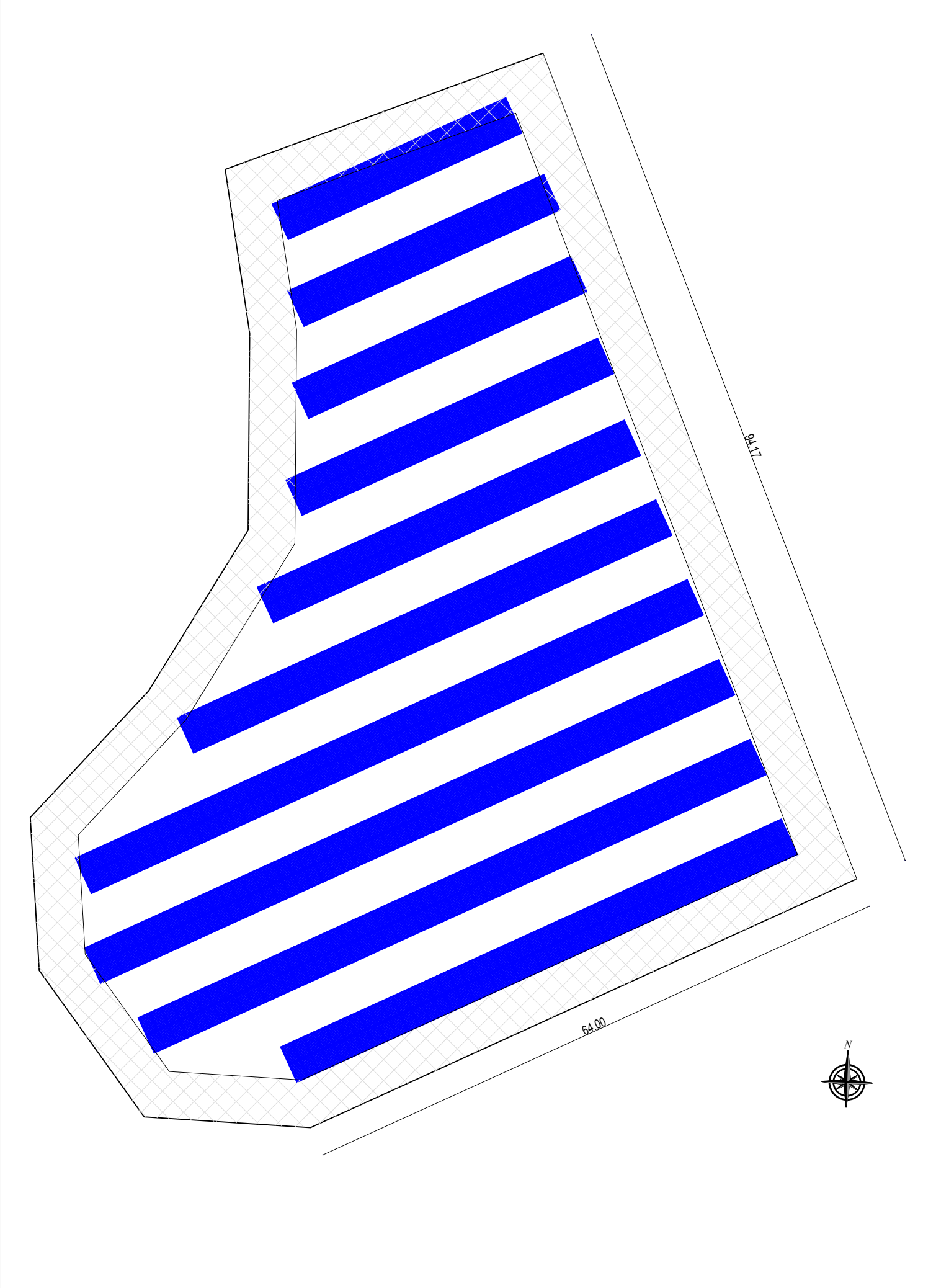
REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

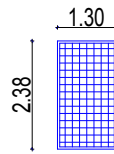
REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi S.N. 120 Polignano a Mare (Bari), Km. 6-500 70044 Polignano a Mare (Bari) C.F. 17174 IVA 06749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

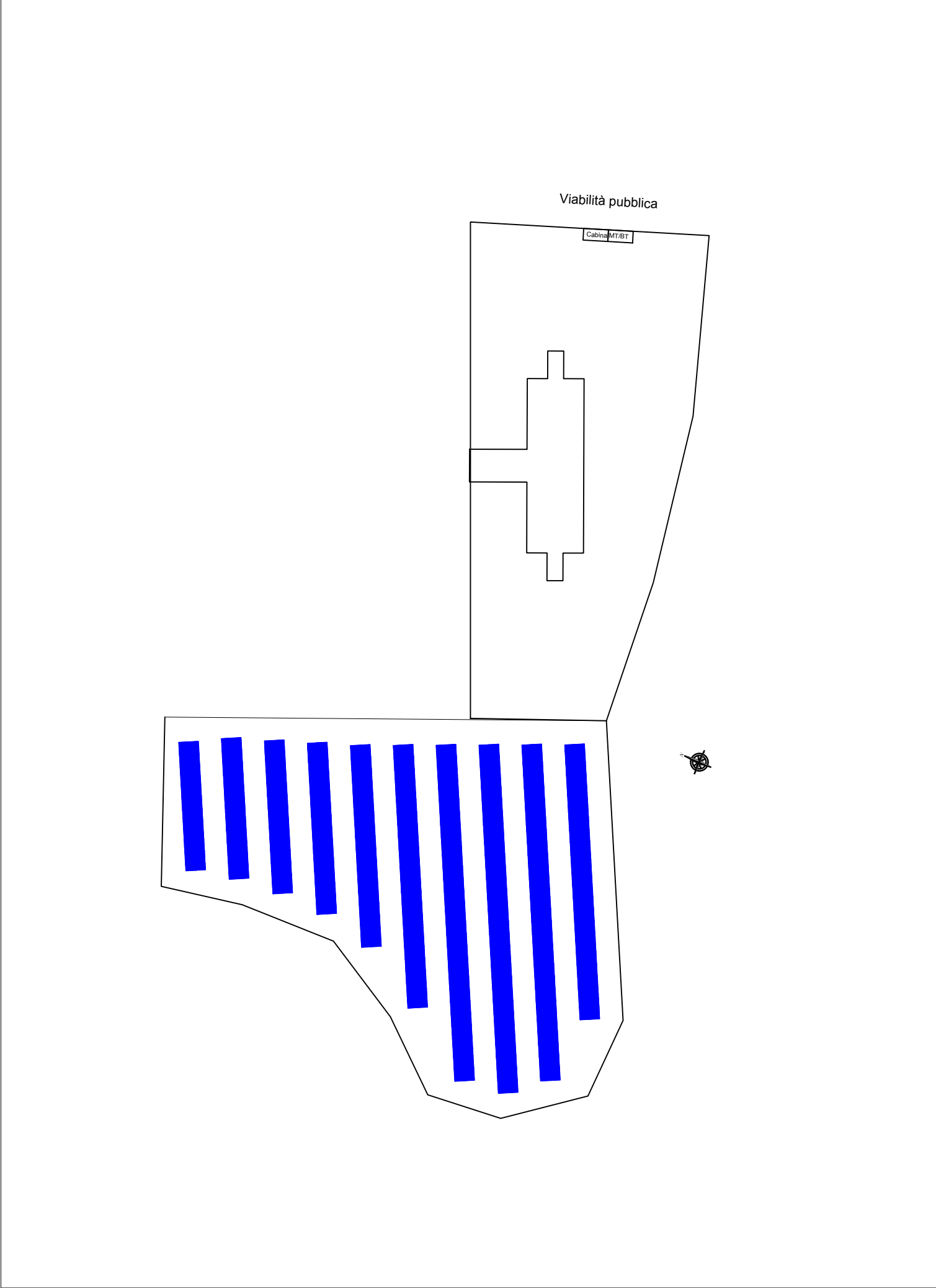


770 Moduli da 685 Watt
potenza complessiva : 527,45 kw
Modello Eging PV Aurora Pro EG-685NT66-HU/BF-DG
dimensioni: 2384x1303x35 mm

Eging 685 wp



Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 30^\circ$
azimut = $-26,4^\circ$



REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**

COMUNE DI CROPANI



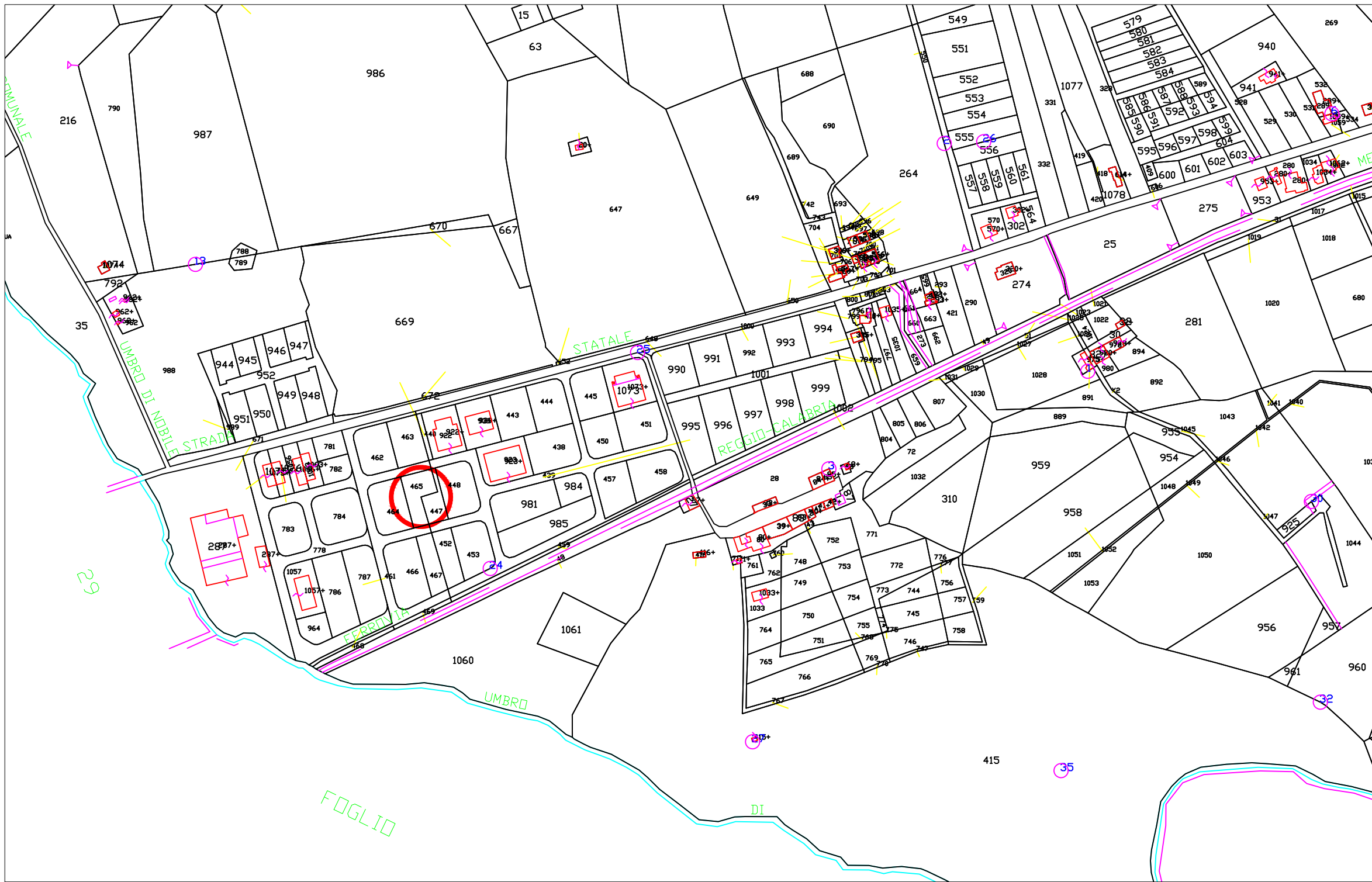
PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

03 - TERRENO ADIACENTE EX CARCERE

SCALA		DATA	CODICE	TAVOLA
-		30 Dicembre 2023	T.03_Terreno Ex Carcere	T.03_Terreno Ex Carcere_2
PROGETTISTA			INGEGNERE EMANUELA DE PASQUALE S92/A/73221 PROVINCIA DI BARI PROVINCIALE INGEGNERE CATANIA	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO				
APPALTATORE			NOVAENERGY S.r.l. S.N. 120 Polignano a Mare, Km. 6+500 74044/Polignano a Mare (BA) CIF. 104140674	
DIREZIONE DEI LAVORI				
EMISSIONI	DATA	NOTE		
1	xxxxxxx			
2	xxxxxxx			

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:500

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO



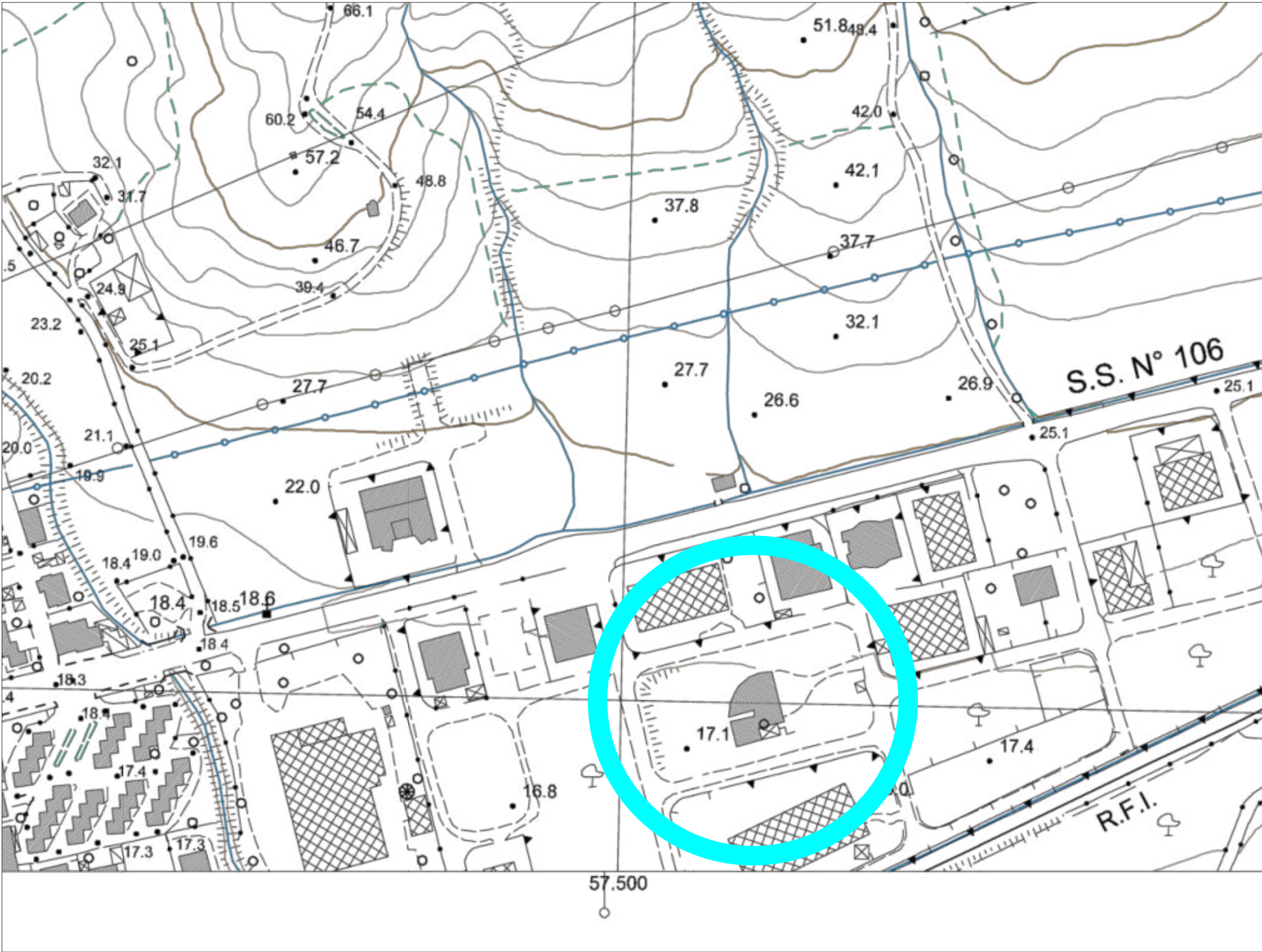
SCALA 1:200

ESTRATTO VINCOLI



SCALA 1:200

ESTRATTO DI CARTA TECNICA REGIONALE



SCALA 1:200

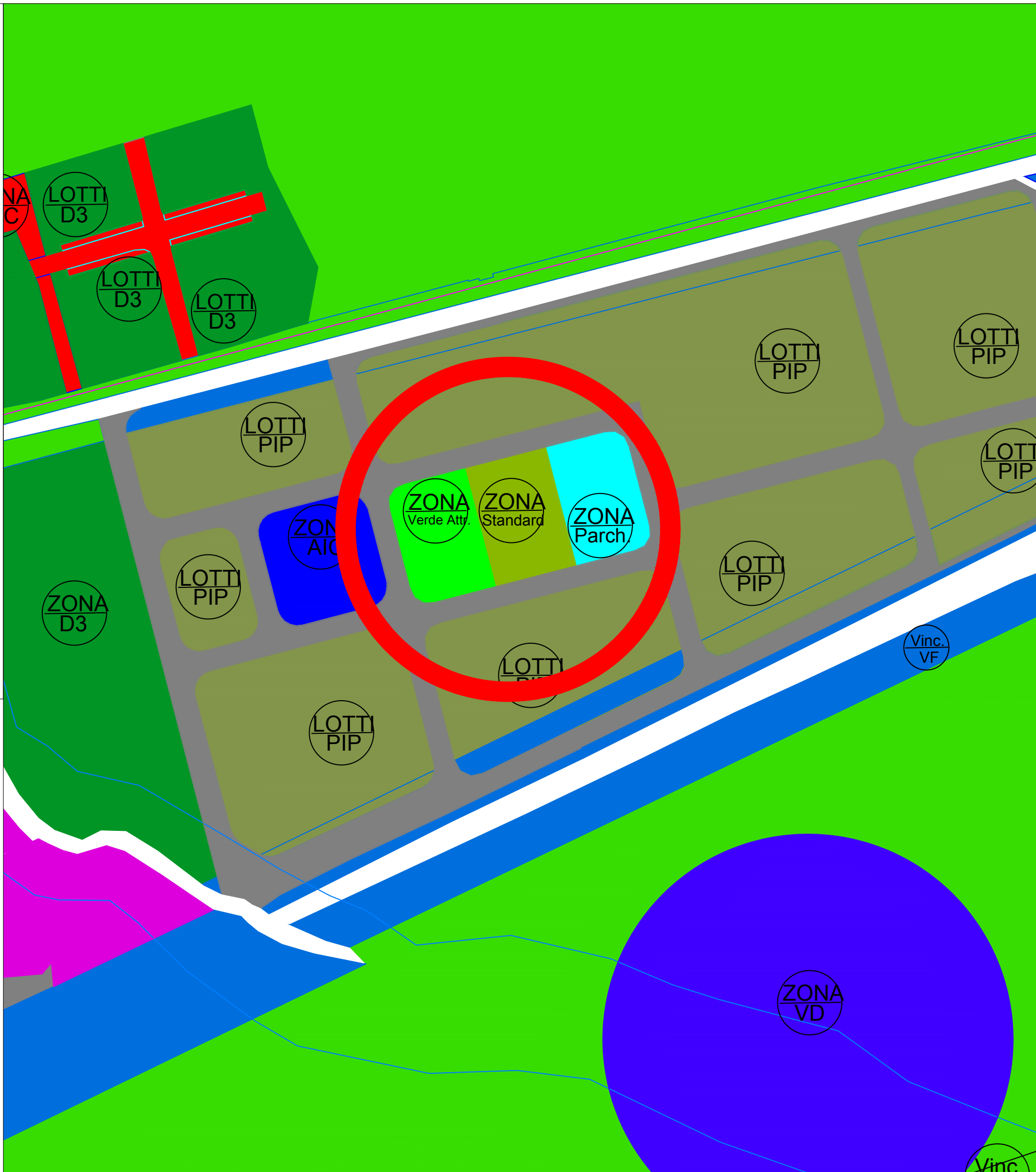
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:100

COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI	
ZONA_A	ZONA_V8
ZONA_B1	ZONA_VC
ZONA_B2	ZONA_VD
ZONA_B3	ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S	ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4	ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B	Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_C1_Centro	Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_C1_Mare	Frane_Quietanti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1	P1_Area_Pericolosità_bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D	P2_Area_Pericolosità_media
Lotti_Zona_B2	P3_Area_Pericolosità_elevata
Lotti_Zona_C2	Vincolo_Acque_Pubbliche
Lotti_Zona_C3	Vincolo_Acque_Pubbliche_Art.3_QTRP
Lotti_Zona_C4	Vincolo_Boschi_e_Foreste
Lotti_Zona_D1	Vincolo_Idrogeologico
Lotti_Zona_D3	Vincolo_Territori_Costieri
ZONA_C1	Vincolo_Territori_Costieri_Art.11_QTRP
ZONA_C3	Vincolo_AIA
ZONA_C4	Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1	Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2	Vincolo_Area_di_Attenzione
ZONA_D3	Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO	Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E	Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_AIC	Vincolo_Metanodotto
ZONA_EROSIONE	Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1	Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2	Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3	Vincolo_VF
ZONA_IMPIANTI	Vincolo_V1
ZONA_ISTRUZIONE	Vincolo_VS
ZONA_PARCHeggi	Vincolo_Zona_di_Attenzione
ZONA_PC	Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PEEP	Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_PIP	Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_Rispetto_Strada	ZONE_Franose_Attive
ZONA_STANDARD	ZONE_Franose_Quietanti
ZONA_STRADE	VINCULO_FDSI

ESTRATTO PRG



SCALA 1:200

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA

COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

COMUNE DI CROPANI



PROGETTO PRELIMINARE

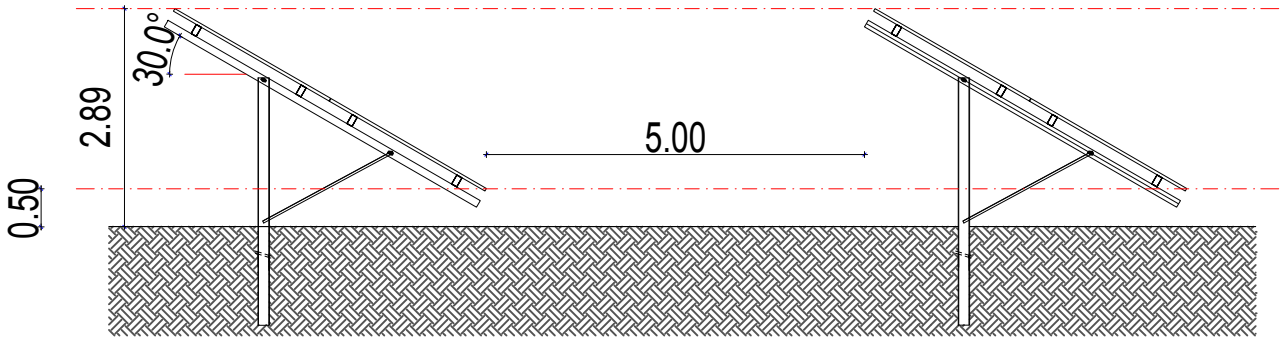
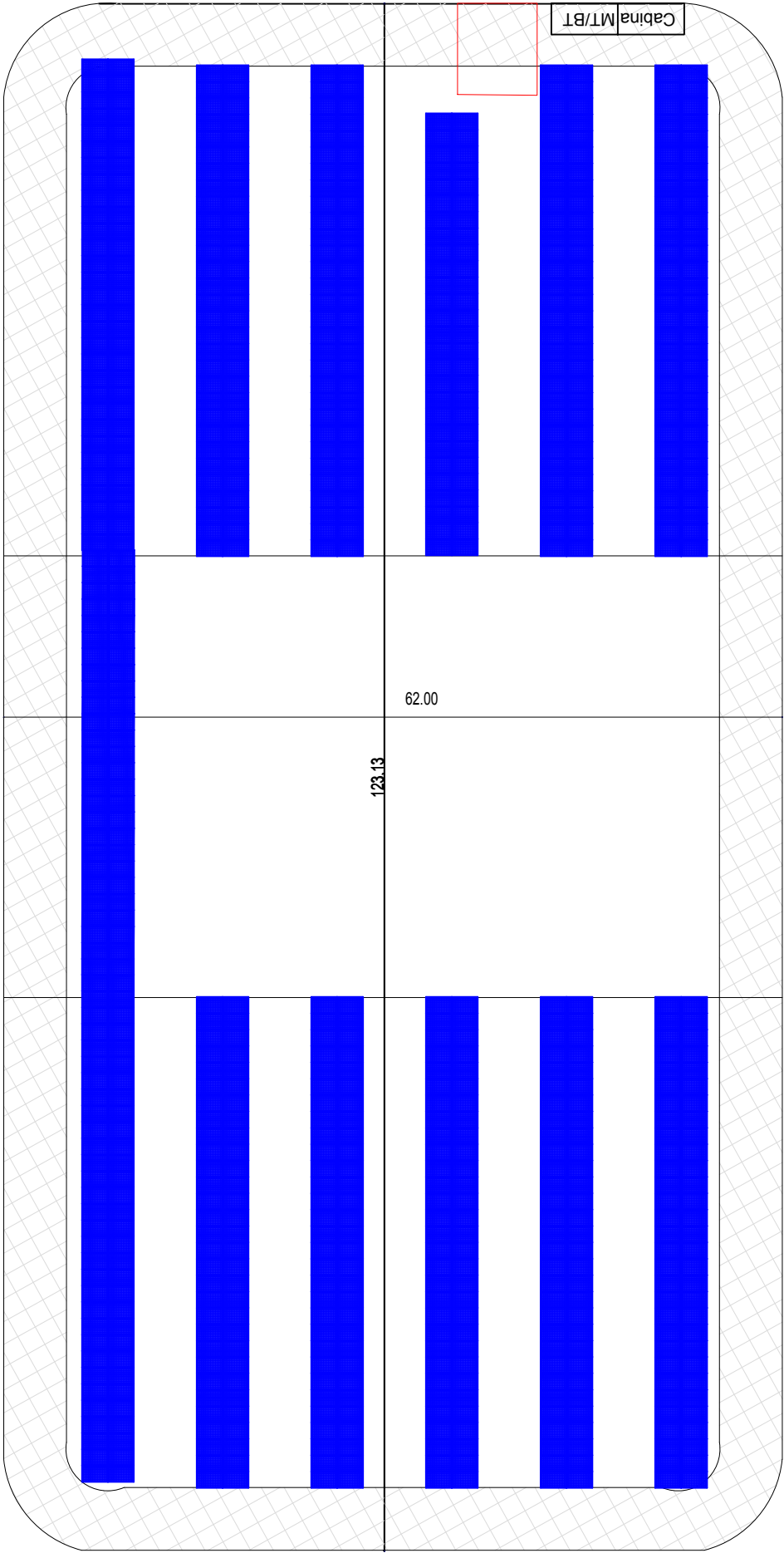
INQUADRAMENTO URBANISTICO

04 - AREA PIP

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.03_AREA-PIP	T.03_Area-PIP_1
PROGETTISTA			

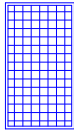
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
NOVAENERGY S.r.l. S.p.A. 120 Polignano a Mare (BA) 70044 Polignano a Mare (BA) C.F. 12147400725			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		



768 Moduli da 685 Watt
potenza complessiva : 526,08 kw
Modello Eging PV Aurora Pro EG-685NT66-HU/BF-DG
dimensioni: 2384x1303x35 mm

Eging 685 wp



Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 30^\circ$
azimut = $-17,9^\circ$



REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**

COMUNE DI CROPANI



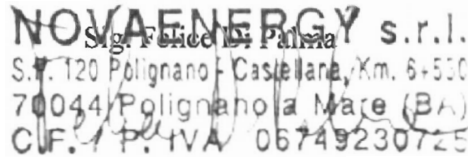
PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

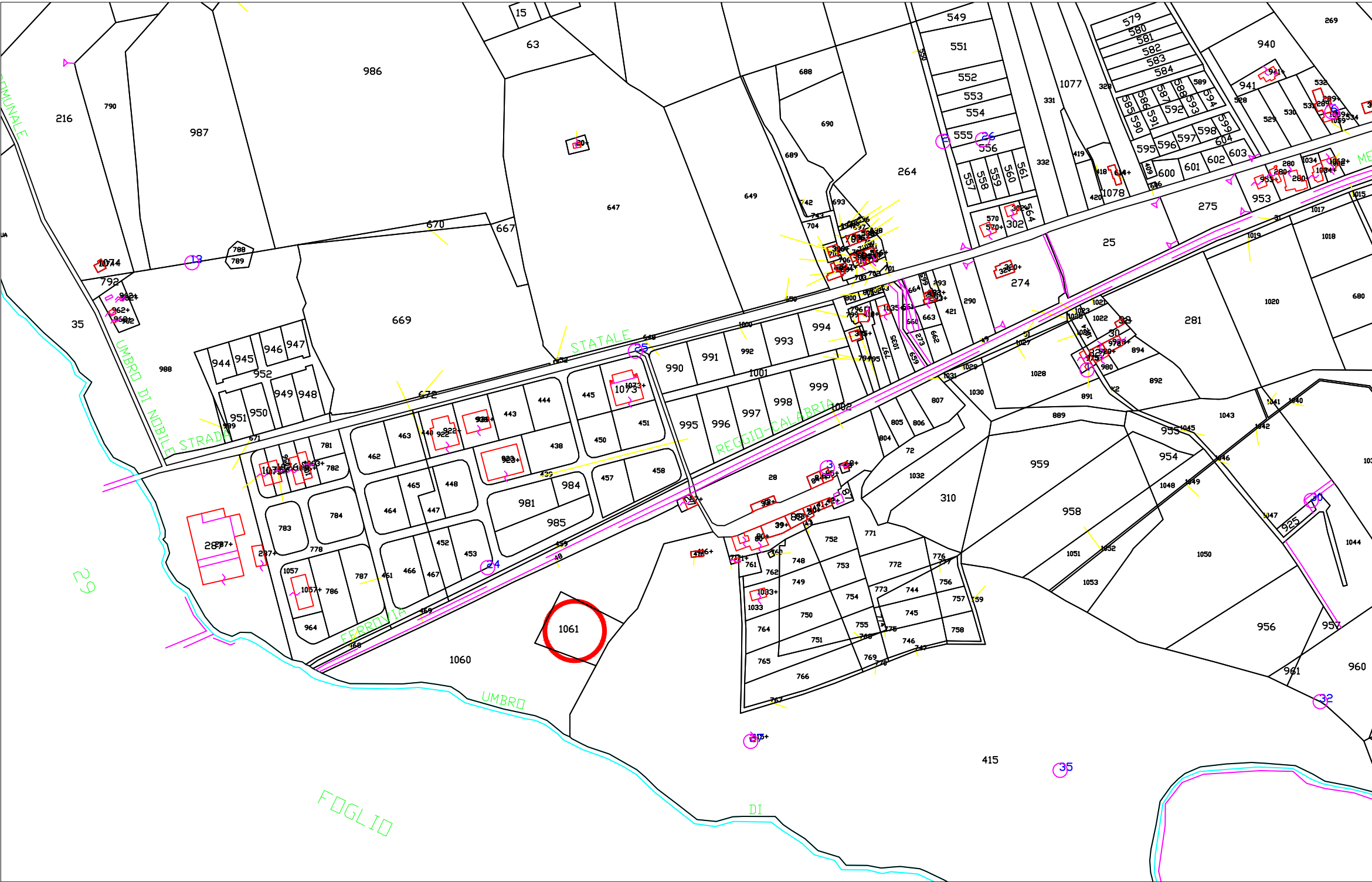
04 - AREA PIP

SCALA		DATA	CODICE	TAVOLA
-		30 Dicembre 2023	T.04_Area PIP	T.04_Area PIP_2
PROGETTISTA				

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO				

APPALTATORE				
NOVAENERGY S.r.l.				
DIREZIONE DEI LAVORI				
EMISSIONI		DATA	NOTE	
1	xxxxxxx			
2	xxxxxxx			

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:500

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO



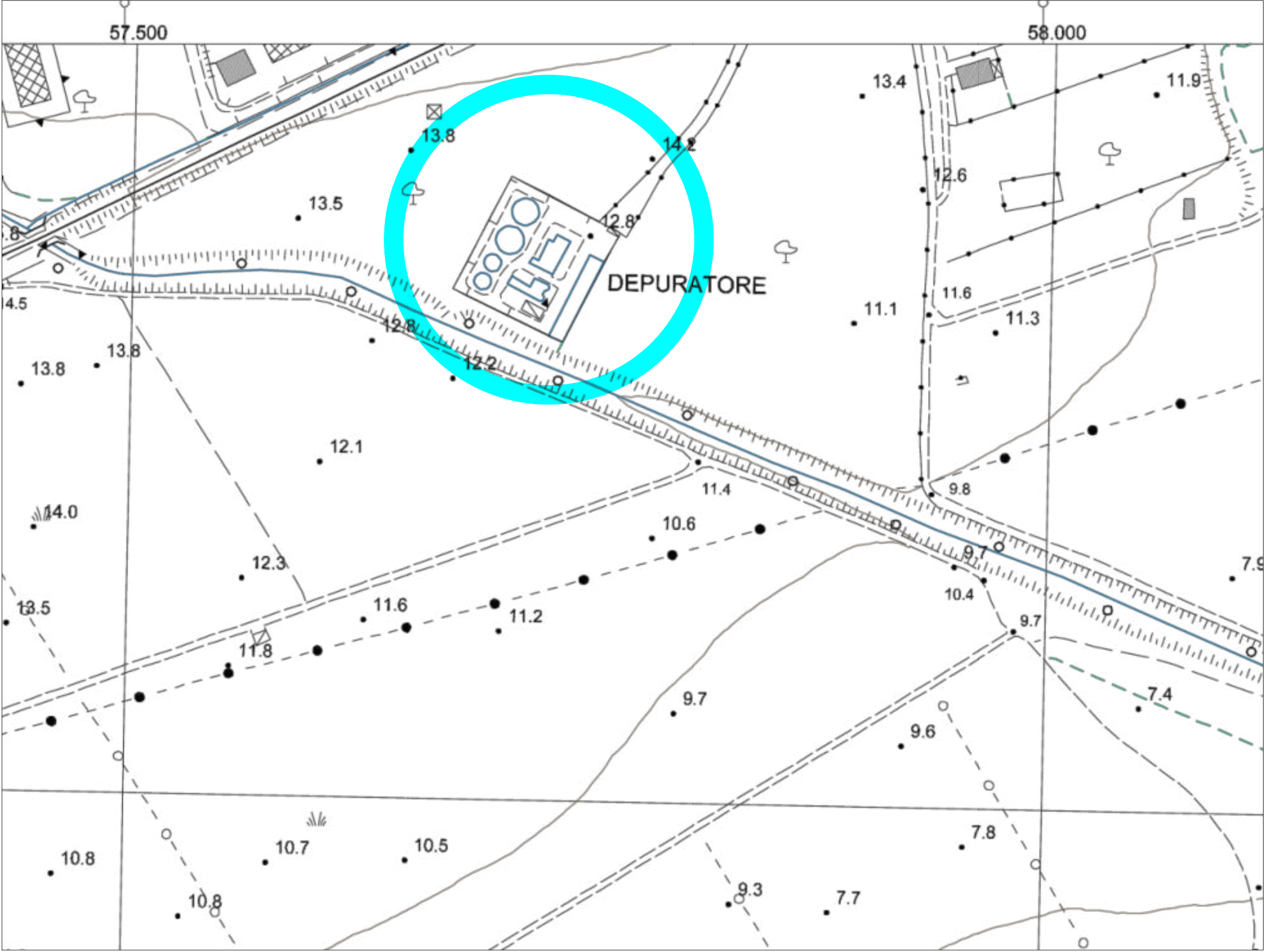
SCALA 1:500

ESTRATTO VINCOLI



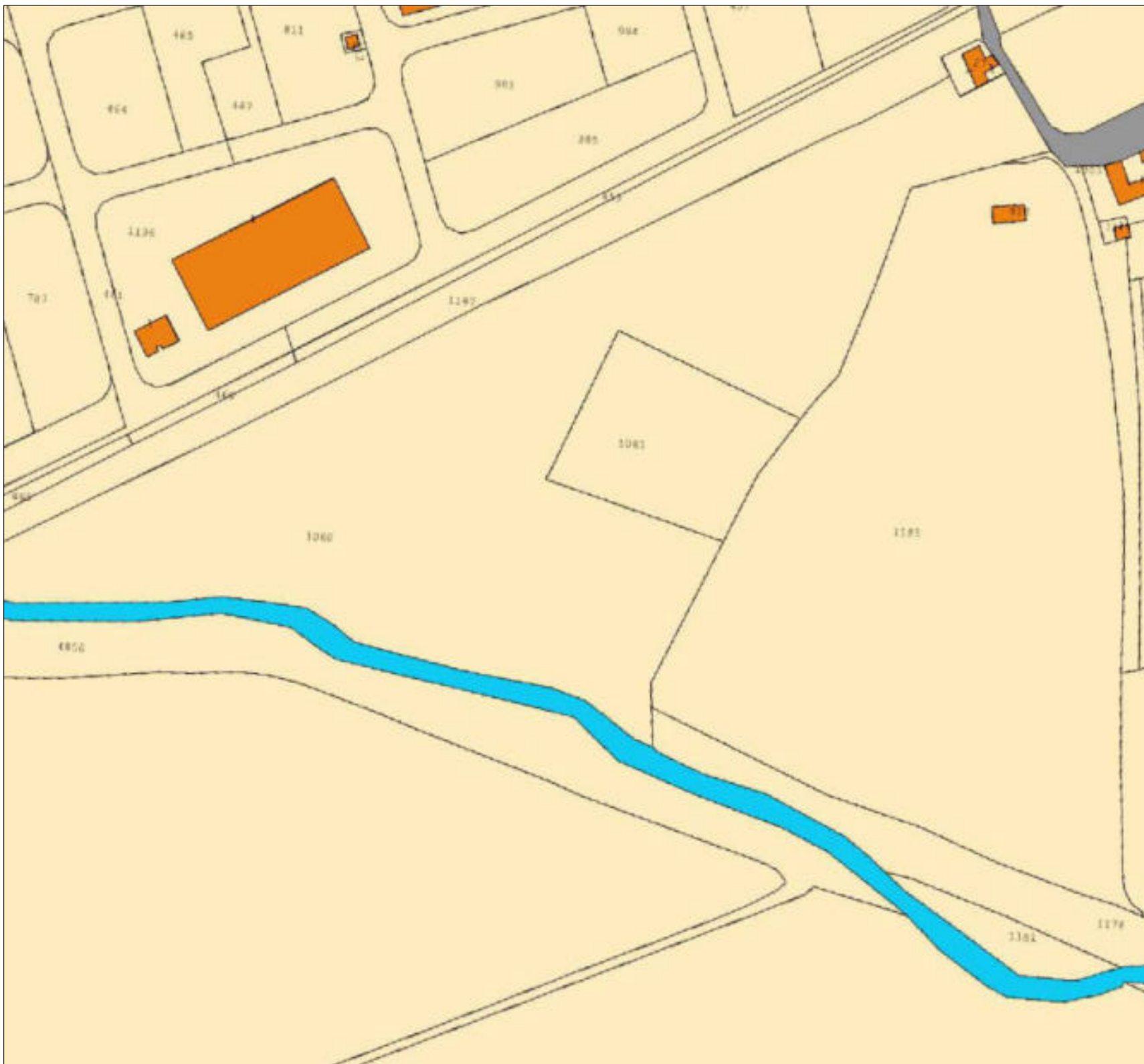
SCALA 1:500

ESTRATTO DI CARTA TECNICA REGIONALE



SCALA 1:200

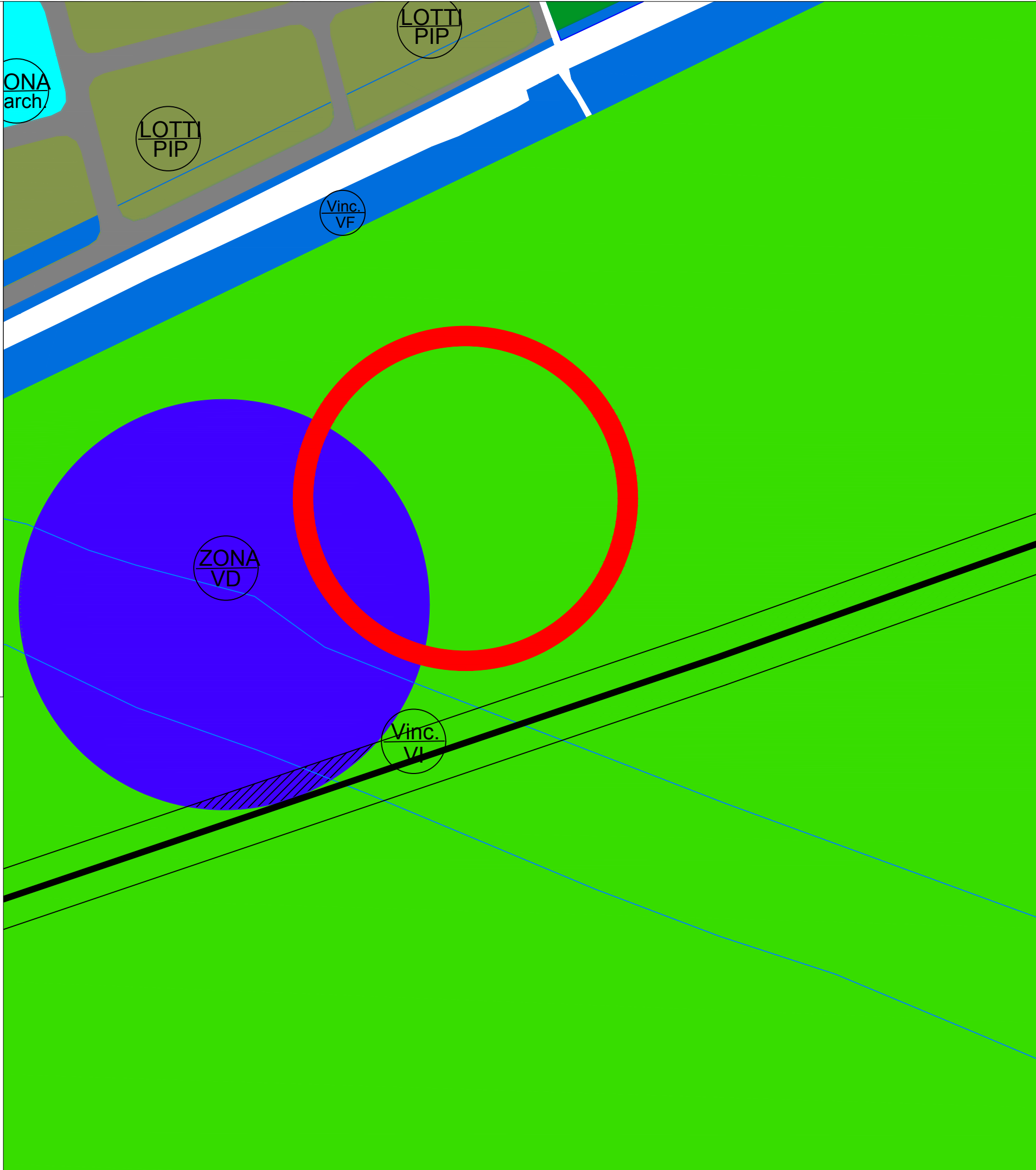
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:100

COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI	
ZONA_A	ZONA_V8
ZONA_B1	ZONA_VC
ZONA_B2	ZONA_VD
ZONA_B3	ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S	ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4	ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B	Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_C1_Centro	Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_C1_Mare	Frane_Quietanti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1	P1_Area_Pericolosità_bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D	P2_Area_Pericolosità_media
Lotti_Zona_B2	P3_Area_Pericolosità_elevata
Lotti_Zona_C2	Vincolo_Acque_Pubbliche
Lotti_Zona_C3	Vincolo_Acque_Pubbliche_Art.3_QTRP
Lotti_Zona_C4	Vincolo_Boschi_e_Foreste
Lotti_Zona_D1	Vincolo_Idrogeologico
Lotti_Zona_D3	Vincolo_Territori_Costieri
ZONA_C1	Vincolo_Territori_Costieri_Art.11_QTRP
ZONA_C3	Vincolo_AIA
ZONA_C4	Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1	Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2	Vincolo_Area_di_Attenzione
ZONA_D3	Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO	Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E	Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_AIC	Vincolo_Metanodotto
ZONA_EROSIONE	Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1	Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2	Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3	Vincolo_VF
ZONA_IMPIANTI	Vincolo_V1
ZONA_ISTRUZIONE	Vincolo_VS
ZONA_PARCHeggi	Vincolo_Zona_di_Attenzione
ZONA_PC	Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PEEP	Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_PIP	Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_Rispetto_Strada	ZONE_Franose_Attive
ZONA_STANDARD	ZONE_Franose_Quietanti
ZONA_STRADE	VINCULO_FDSI

ESTRATTO PRG



SCALA 1:200

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

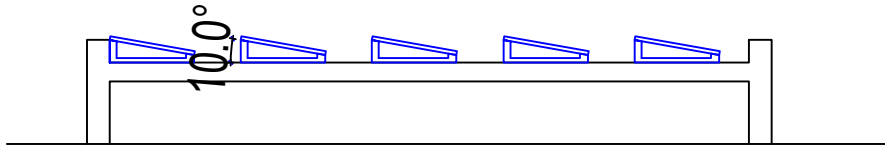
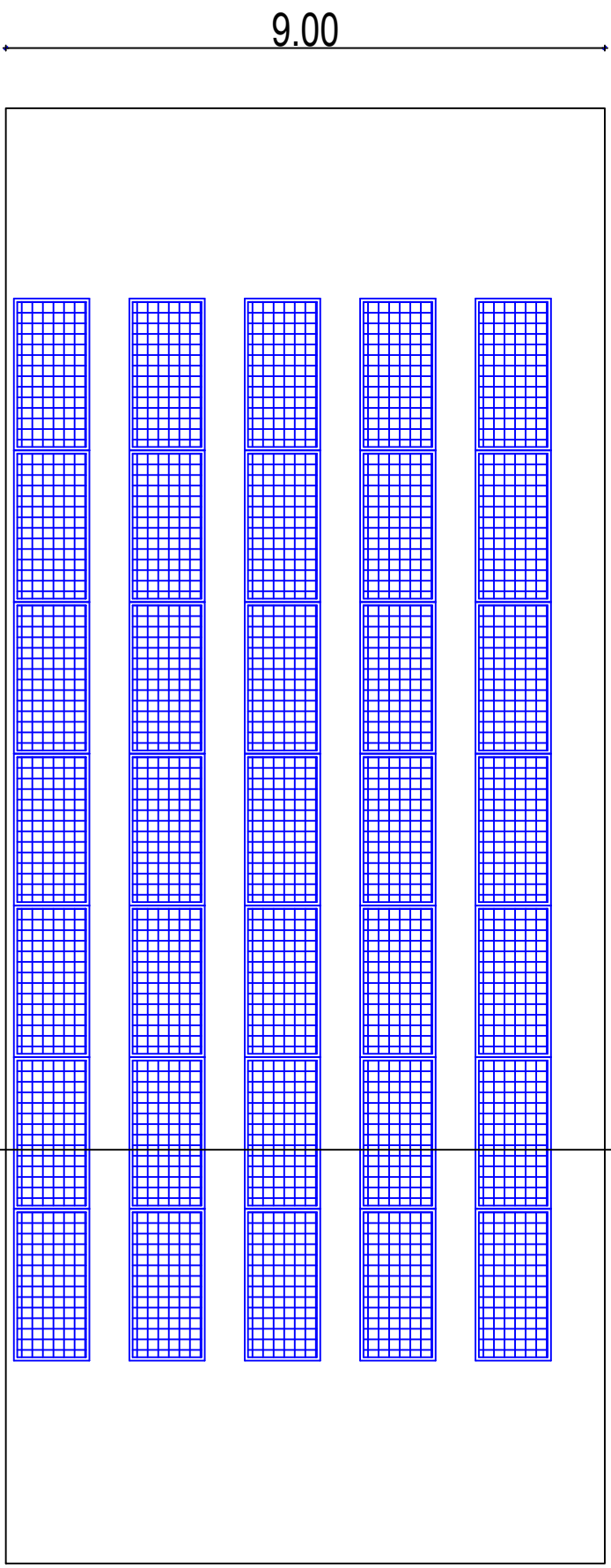
COMUNE DI CROPANI



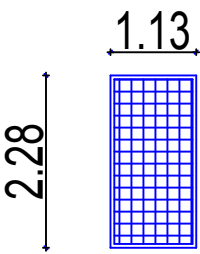
PROGETTO PRELIMINARE INQUADRAMENTO URBANISTICO

05 - DEPURATORE

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.05_Depuratore	T.05_Depuratore_1
PROGETTISTA			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	----		
APPALTATORE	NOVAENERGY S.r.l. Sede Legale: Polignano a Mare (BA) Sede Operativa: Polignano a Mare (BA) C.F. 11474923072		
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

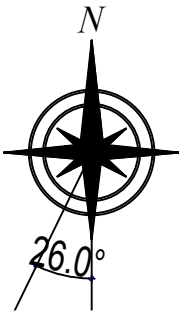


35 Moduli da 570 Watt potenza complessiva : 19,95 kw
Modello Eging PV STAR Pro EG-570NT72-HLV
dimensioni: 2278 X 1134 X 30 mm



Eging 570 wp

Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 10^\circ$
azimut = $26,0^\circ$



REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**

COMUNE DI CROPANI

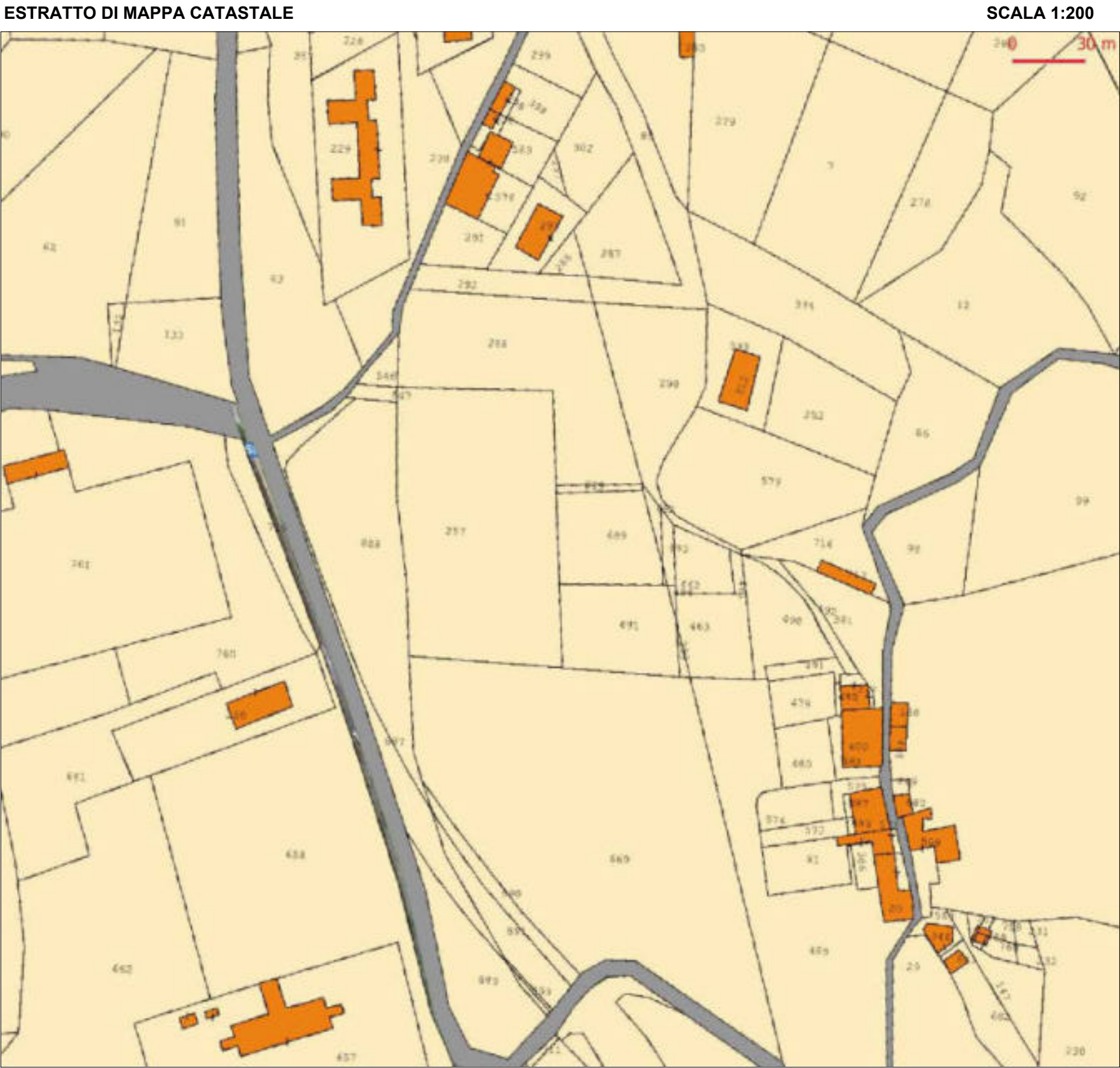
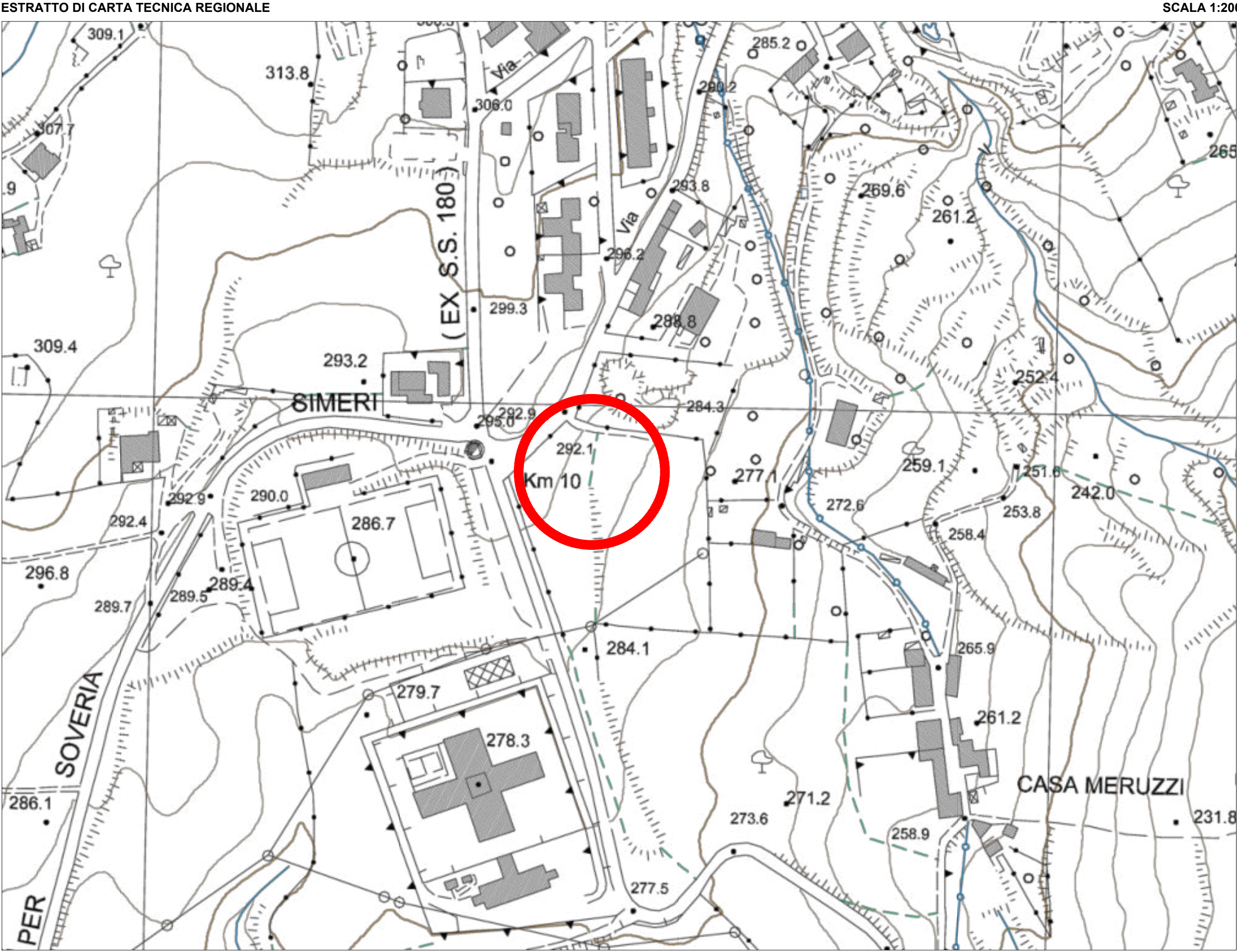
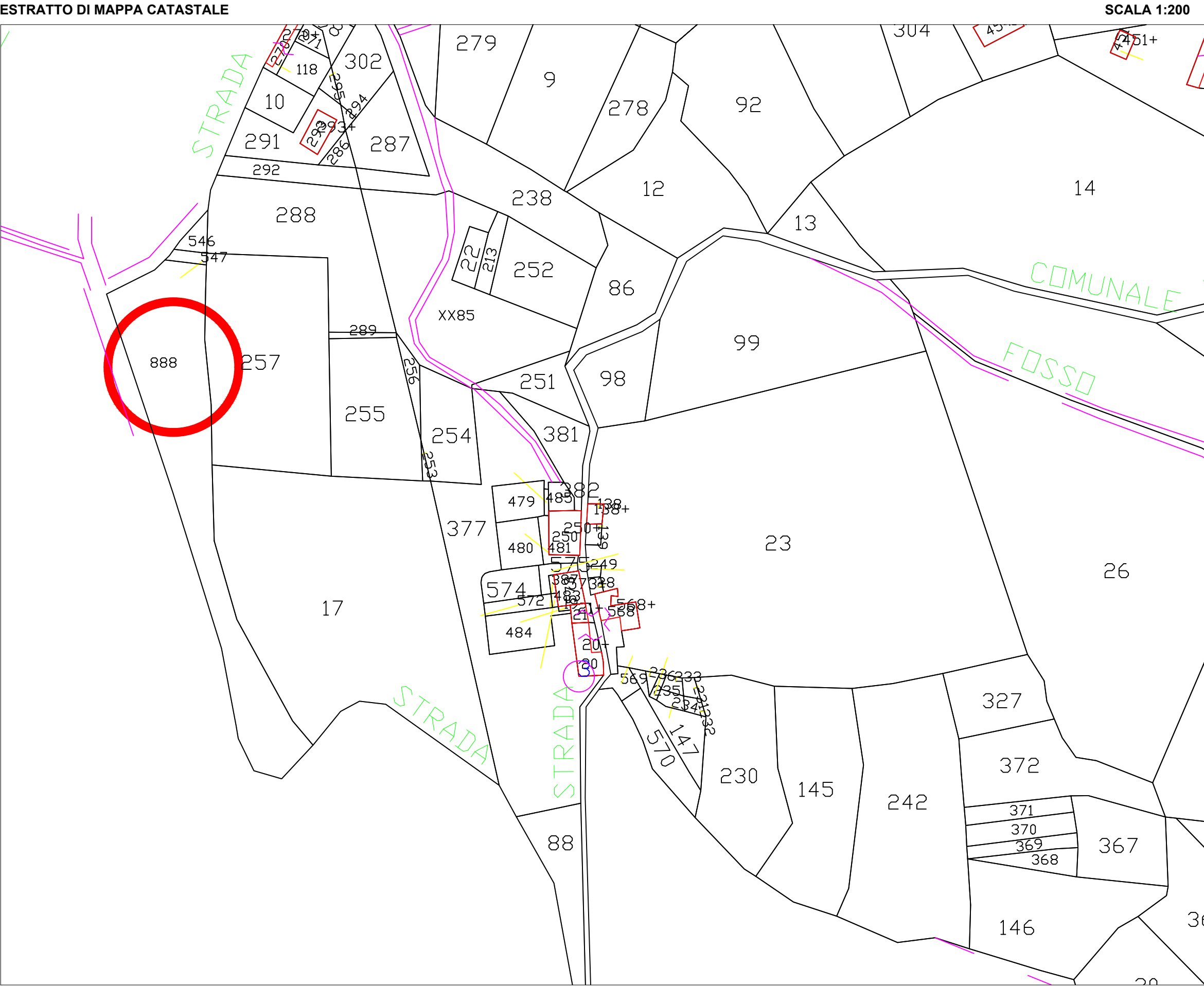


ELABORATO PLANIMETRICO

05 - DEPURATORE

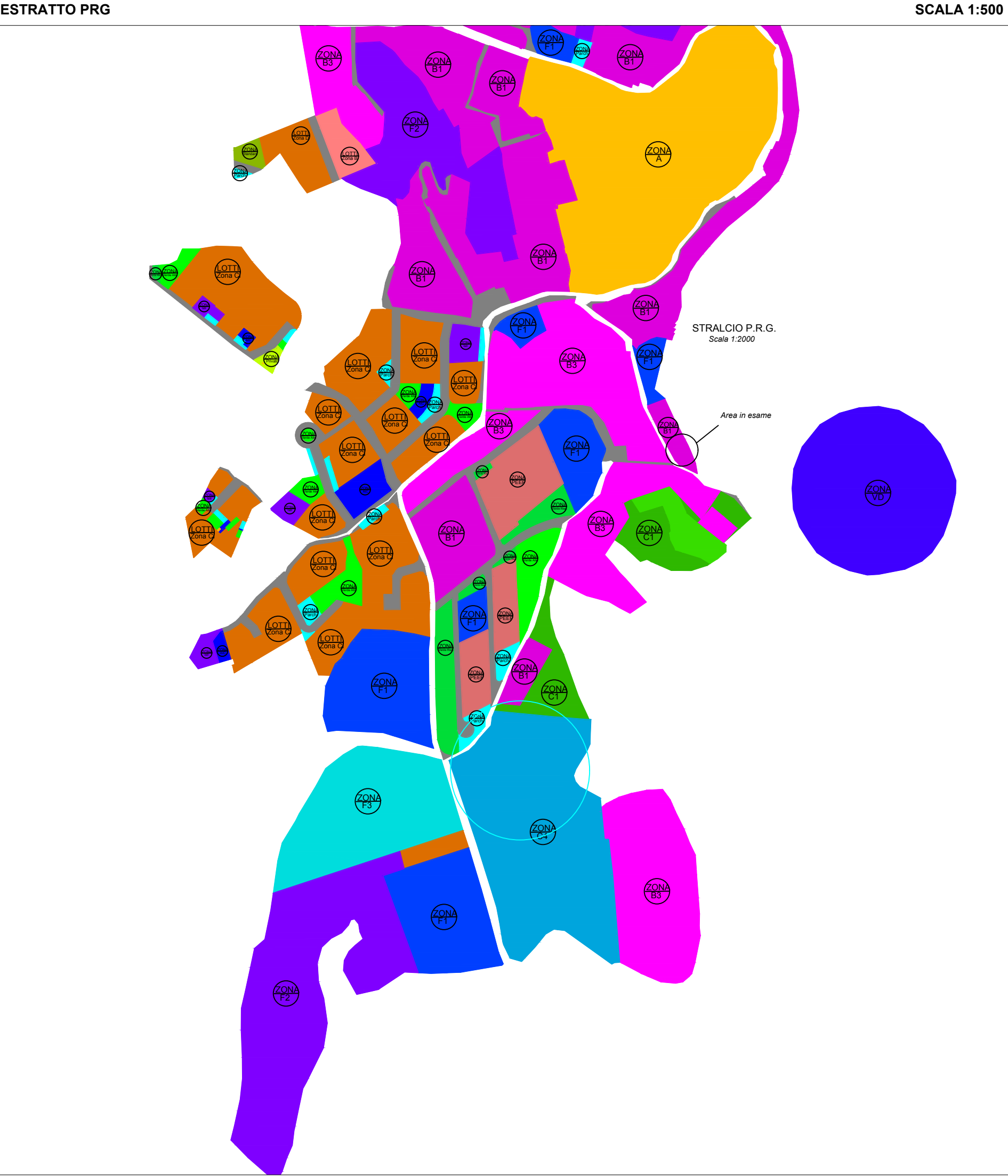
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.05_Depuratore	T.05_Depuratore_2
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
NOVAENERGY s.r.l. S.r.l. 120 Polignano a Mare Km. 6+500 70044 Polignano a Mare (BA) CIF. 1214VA 06749230725			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		



COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI

ZONA_A	ZONA_V8
ZONA_B1	ZONA_VC
ZONA_B2	ZONA_VD
ZONA_B3	ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S	ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4	ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B	Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_CT_Centro	Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_CT_Mare	Frane_Quiescenti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1	P1_Area_Pericolosità_bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D	P2_Area_Pericolosità_media
Lotti_Zona_B2	P3_Area_Pericolosità_elevata
Lotti_Zona_C2	Vincolo_Acque_Pubbliche
Lotti_Zona_C3	Vincolo_Acque_Pubbliche_Art3_QTRP
Lotti_Zona_C4	Vincolo_Boschi_e_Foreste
Lotti_Zona_D1	Vincolo_Idrogeologico
Lotti_Zona_D3	Vincolo_Territori_Costieri
ZONA_C1	Vincolo_Territori_Costieri_Art11_QTRP
ZONA_C2	Vincolo_AIA
ZONA_C3	Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1	Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2	Vincolo_Area_di_Attenzione
ZONA_D3	Vincolo_Area_R2_Frane
ZONA_DEMANIO	Vincolo_Area_R3_Frane
ZONA_E	Vincolo_Area_R4_Frane
ZONA_AIC	Vincolo_Metanodotto
ZONA_EROSIONE	Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1	Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F2	Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_F3	Vincolo_VF
ZONA_IMPIANTI	Vincolo_V1
ZONA_ISTRUZIONE	Vincolo_VS
ZONA_PARCHeggi	Vincolo_Zona_di_Attenzione
ZONA_PEEP	Vincolo_Zona_R2_Frane
ZONA_PIP	Vincolo_Zona_R3_Frane
ZONA_Rispetto_Strada	Vincolo_Zona_R4_Frane
ZONA_STANDARD	ZONE_Franose_Attive
ZONA_STRADE	ZONE_Franose_Quiescenti
	VINCULO_FOSSE



REGIONE CALABRIA

COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

COMUNE DI CROPANI

PROGETTO PRELIMINARE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

06 - TERRENO ADIACENTE SS 180

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.06_terreno_Adiacente_SS	T.06_terreno_Adiacente_SS_1

PROGETTISTA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

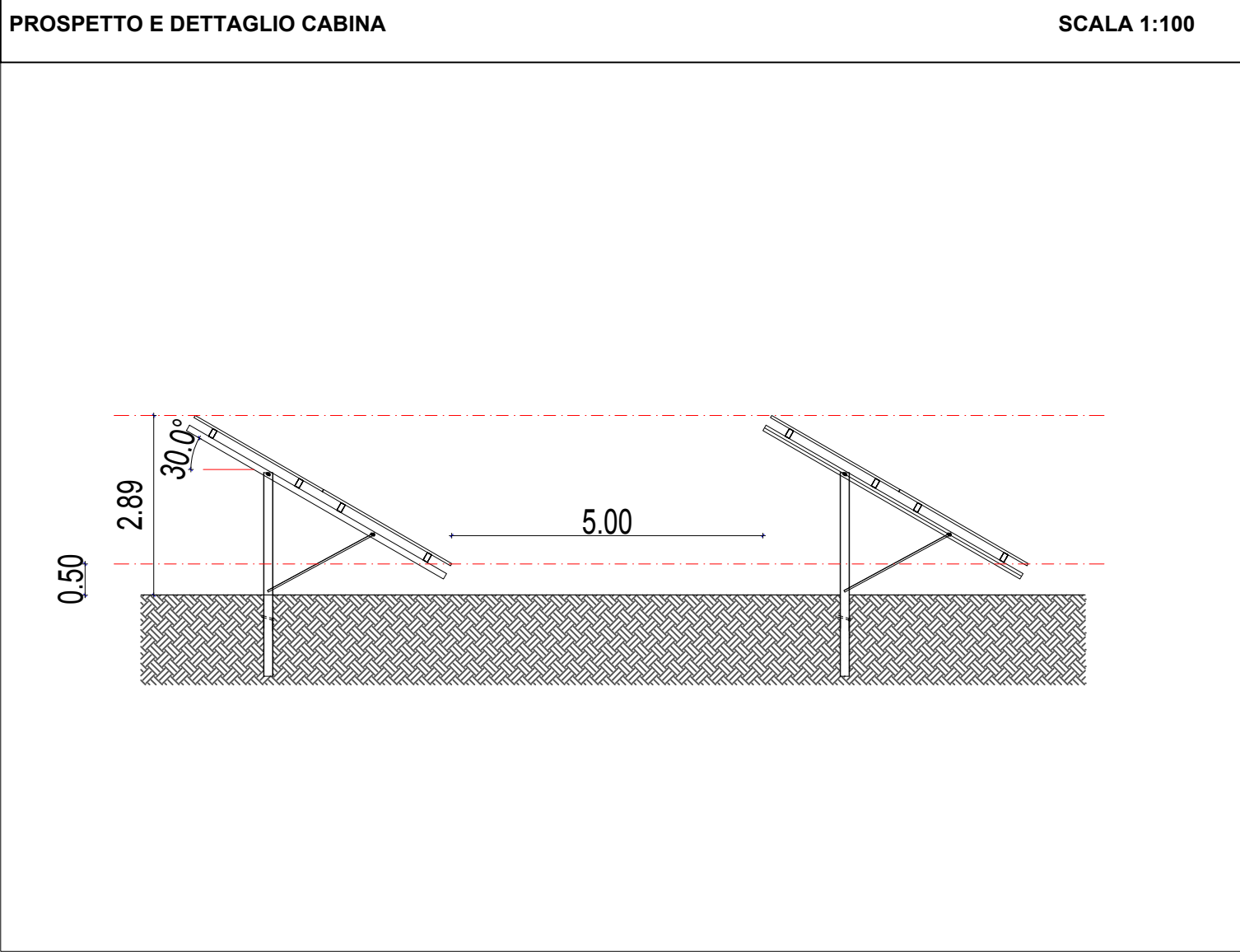
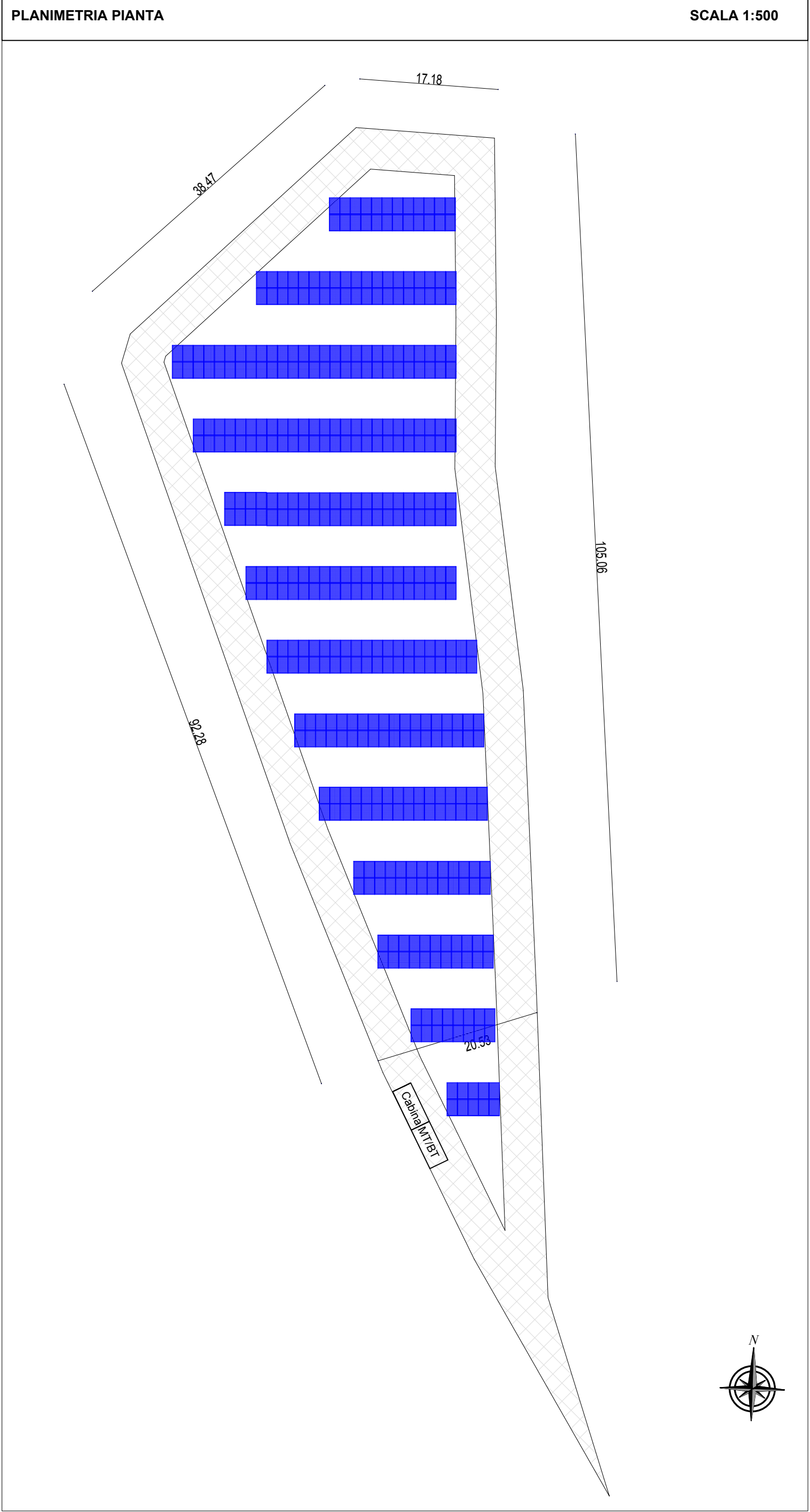
APPALTATORE

NOVAENERGY S.r.l.

DIREZIONE DEI LAVORI

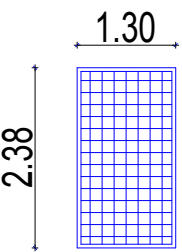
EMISSIONI

1	DATA	NOTE
2	xxxxxxx	

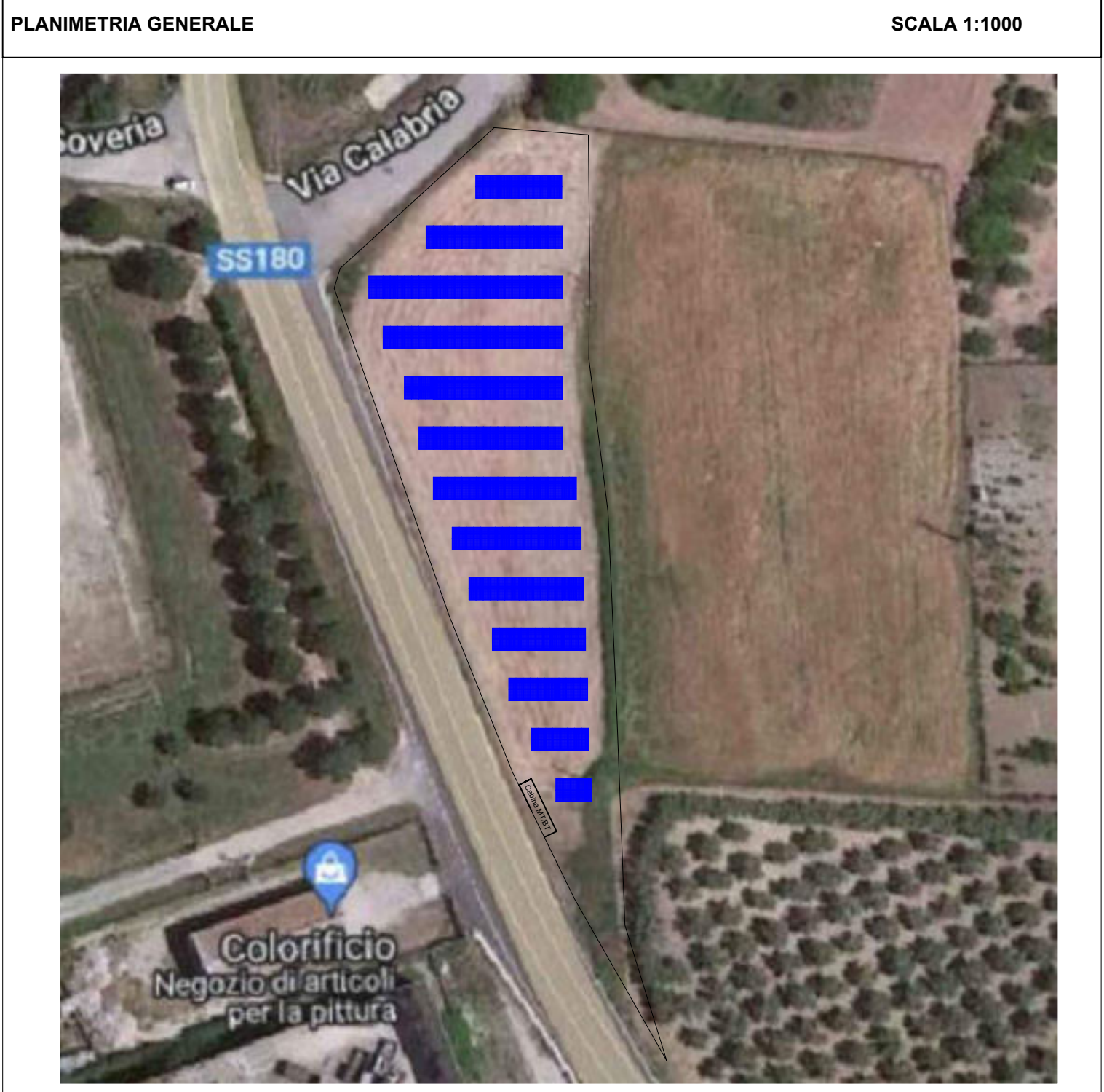
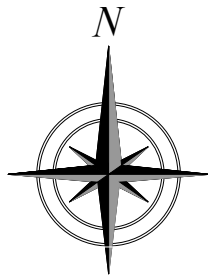


432 Moduli da 685 Watt potenza complessiva : 295,92 kw
Modello Eging PV Aurora Pro EG-685NT66-HU/BF-DG
dimensioni: 2384x1303x35 mm

Eging 685 wp



Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 30^\circ$
azimut = $0,0^\circ$



REGIONE CALABRIA

COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL

COMUNE DI CROPANI

S1 engineering

novaenergy

PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

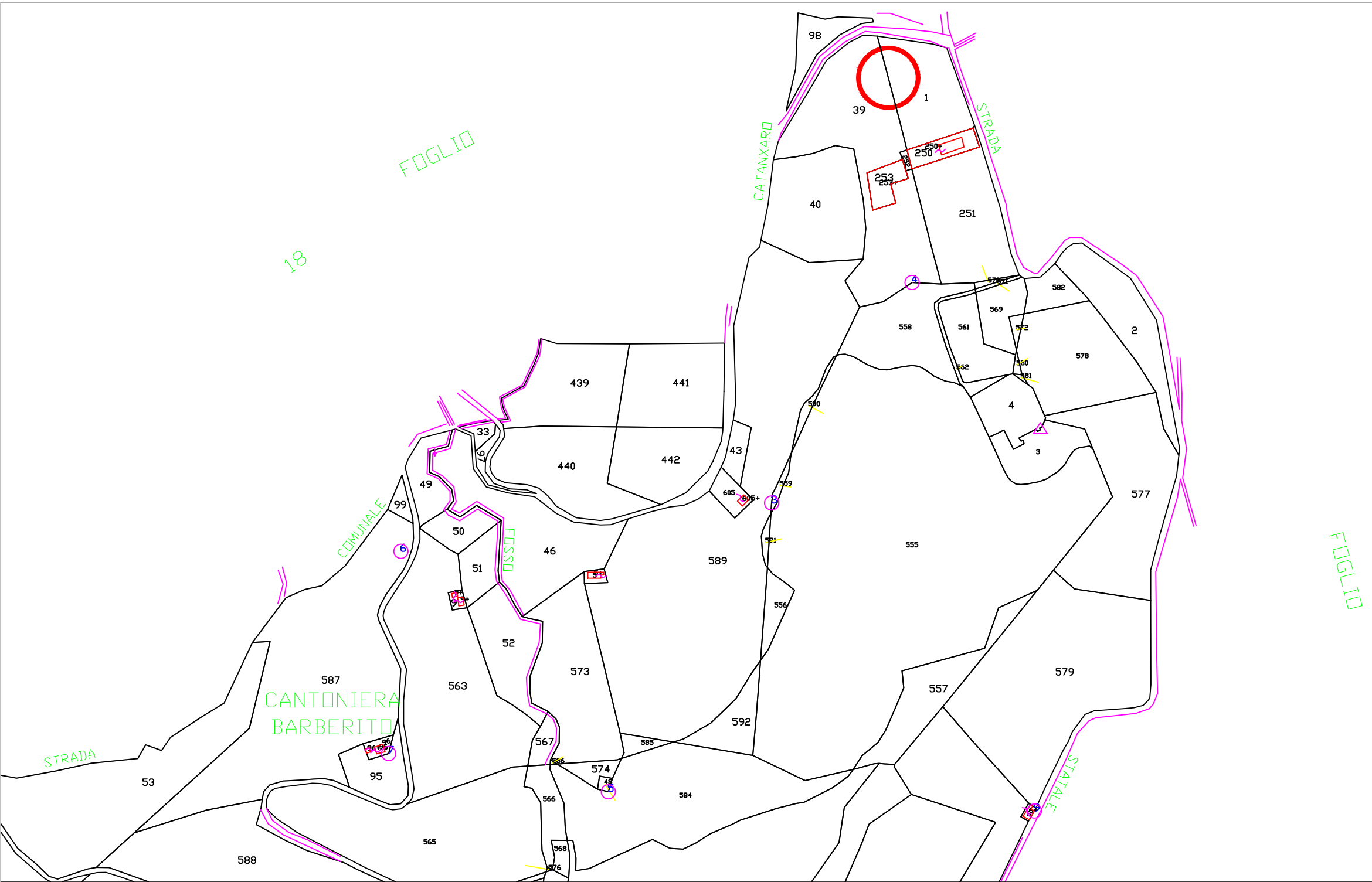
06 - TERRENO ADIACENTE SS 180

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.06_Terreno SS180	T.06_Terreno SS180_2
PROGETTISTA		FIRMARE E VALIDAZIONI	
-----		ORDINE DEGLI INGEGNERI INGEGNERE EMANUELA DE PASQUALE Sez. A n. 7322 C.A.B. n. 3311 PROVINCIA DI BARI ORDINE DEGLI INGEGNERI INGEGNERE S. P. 3311 PROVINCIA DI CATANZARO	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE		NOVAENERGY s.r.l. S.R.L. 120 Polignano a Mare Km. 6+500 70044/Polignano a Mare (BA) CIF. 12141406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			

EMISSIONI	DATA		NOTE
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



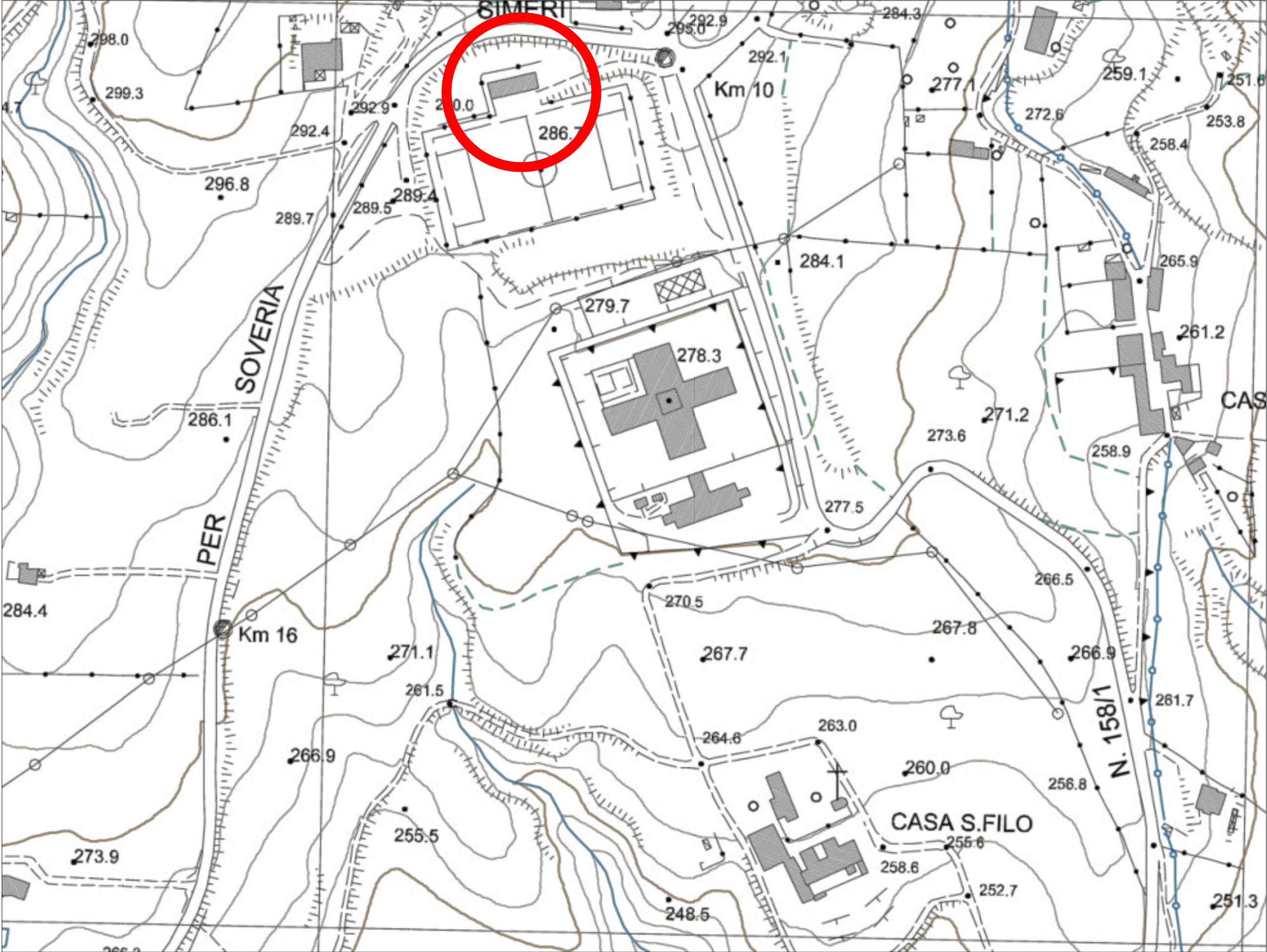
SCALA 1:500

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO

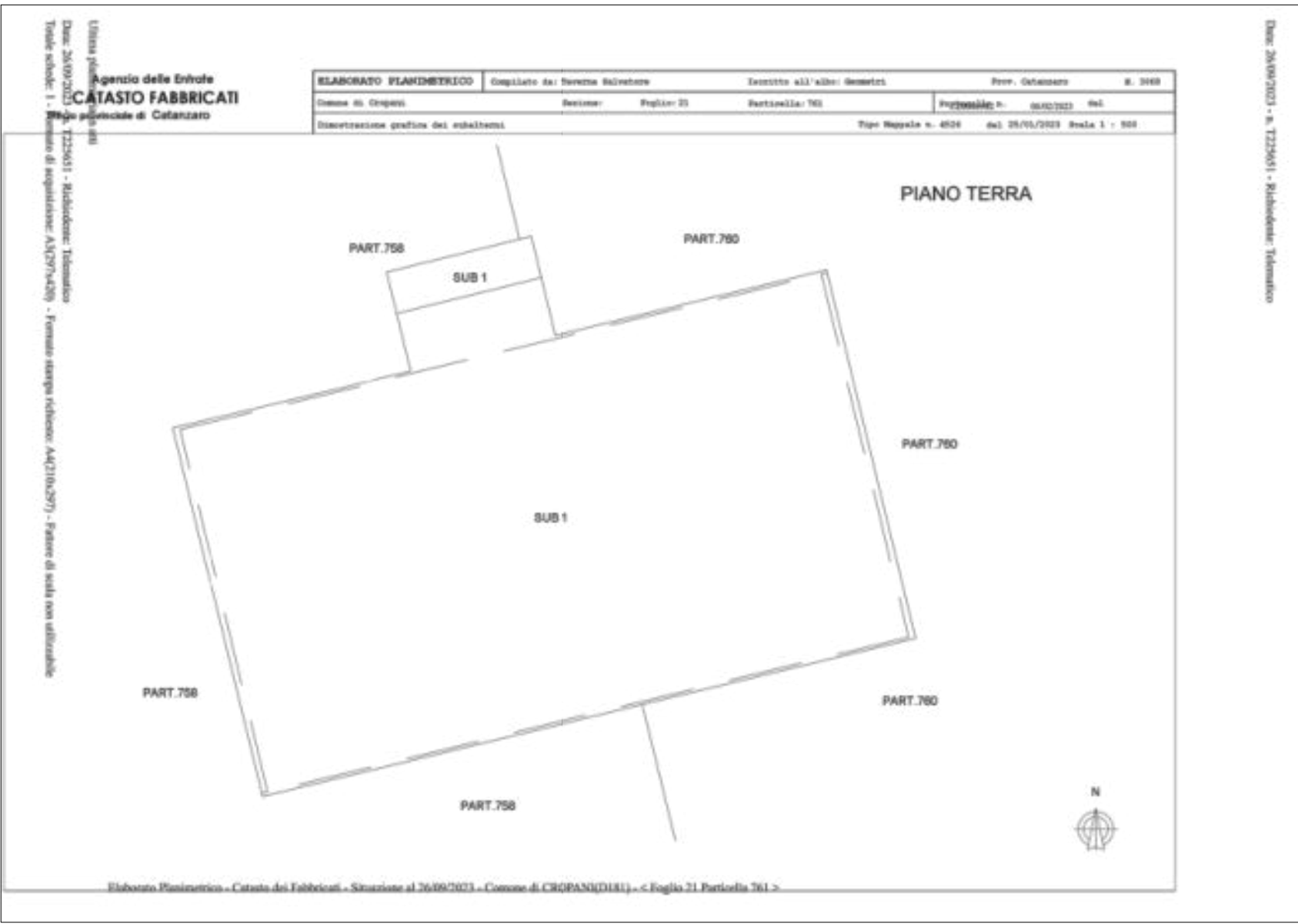


SCALA 1:500

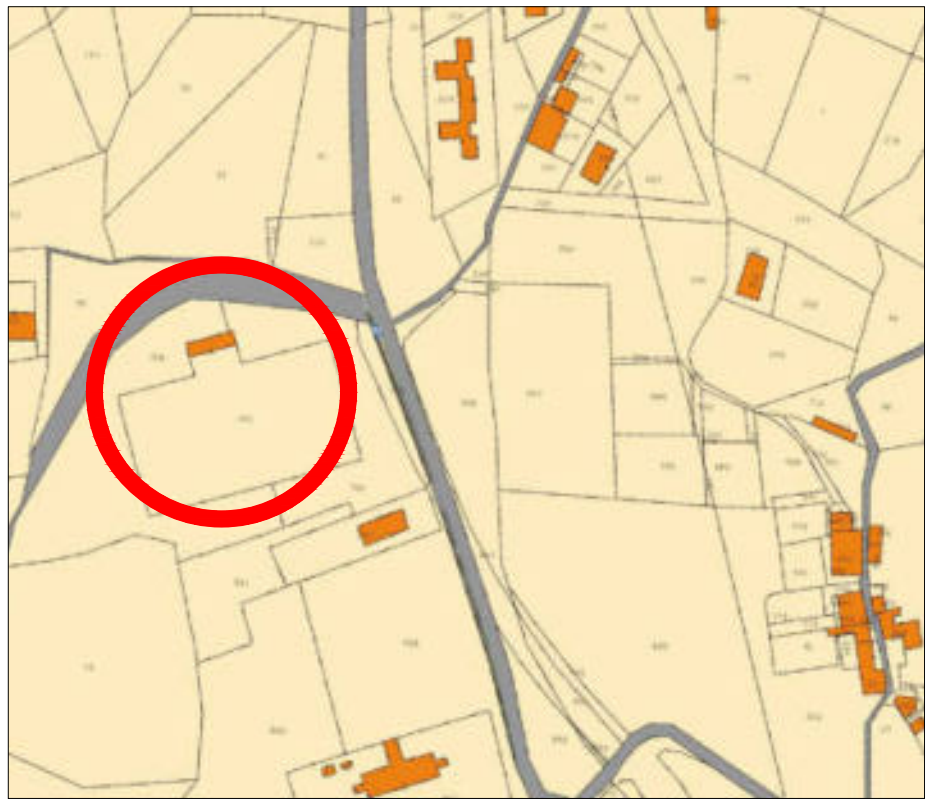
ESTRATTO DI CARTA TECNICA REGIONALE



SCALA 1:200

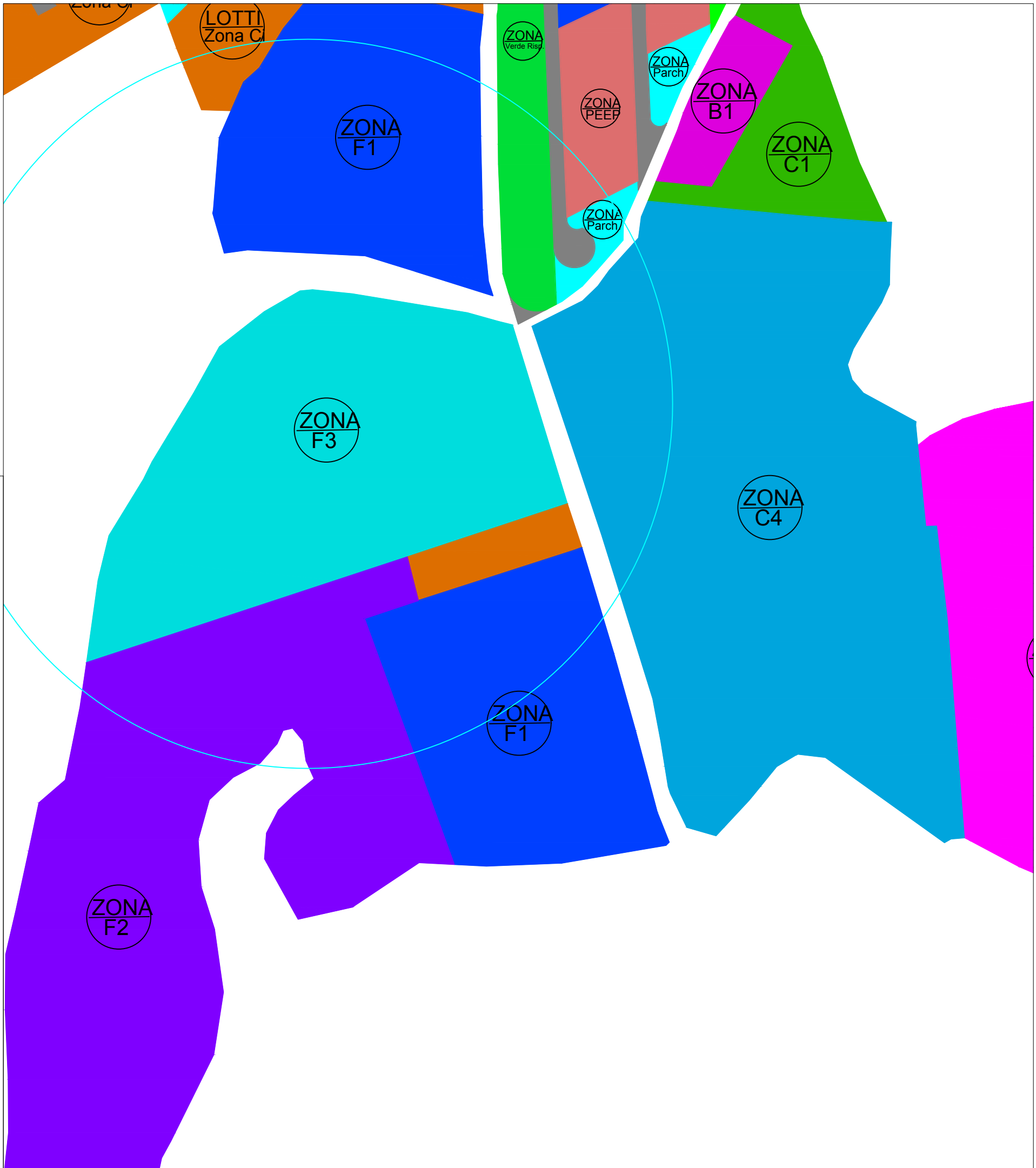


ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



SCALA 1:500

ESTRATTO PRG



SCALA 1:200

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Settore	Foglio	Particella	Tipologia	Data
CATANZARO	1	18	1	1	20/03/2023

Visura informativa

Ufficio provinciale di: CATANZARO Territorio

Situazione aggiornata al: 20/03/2023

Dati della ricerca:

Catone: **FABRIZIO**
Comune di: **CATANZARO** Codice: **0181**
Foglio: **18** Particella: **1**
Indirizzo: **1**

Elenco immobili:

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona	Categoria	Classe	Conservazione	Beneficiario	Partita	Altri dati
18	1	1	CATANZARO	1	1	1	1	1	1	1

Ufficio provinciale di: CATANZARO Territorio

Situazione aggiornata al: 20/03/2023

Indirizzo: **1**

Catone: **FABRIZIO**
Comune di: **CATANZARO** Codice: **0181**
Foglio: **18** Particella: **1**
Indirizzo: **1**

Elenco immobili:

Indirizzo	Categoria	Classe	Conservazione	Beneficiario	Partita	Altri dati
1	1	1	1	1	1	1

- COMUNE DI CROPANI - LEGENDA PRG - VINCOLI**
- ZONA_A
 - ZONA_B1
 - ZONA_B2
 - ZONA_B3
 - ZONA_B4
 - ZONA_B5_Lotti_Zona_B
 - ZONA_B5_Lotti_CT_Centro
 - ZONA_B5_Lotti_CT_Mare
 - ZONA_B5_Lotti_Zona_C1
 - ZONA_B5_Lotti_Zona_D
 - Lotti_Zona_B2
 - Lotti_Zona_C2
 - Lotti_Zona_C3
 - Lotti_Zona_C4
 - Lotti_Zona_D1
 - Lotti_Zona_D3
 - ZONA_C1
 - ZONA_C3
 - ZONA_C4
 - ZONA_D1
 - ZONA_D2
 - ZONA_D3
 - ZONA_DEMANIO
 - ZONA_E
 - ZONA_AIC
 - ZONA_EROSIONE
 - ZONA_F1
 - ZONA_F2
 - ZONA_F3
 - ZONA_IMPIANTI
 - ZONA_ISTRUZIONE
 - ZONA_PARCHeggi
 - ZONA_PC
 - ZONA_PEEP
 - ZONA_PIP
 - ZONA_Rispetto_Strada
 - ZONA_STANDARD
 - ZONA_STRADE
 - ZONA_V8
 - ZONA_VC
 - ZONA_VI
 - ZONA_Verde_Attrezzato
 - ZONA_Verde_Privato
 - ZONA_Verde_Rispetto
 - Area_SIC
 - Deformazioni_Superficiali
 - Frane_Quiescenti
 - P1_Area_Pericolosità_bassa
 - P2_Area_Pericolosità_media
 - P3_Area_Pericolosità_elevata
 - Vincolo_Acque_Pubbliche
 - Vincolo_Acque_Pubbliche_Art.3 QTRP
 - Vincolo_Boschi_e_Foreste
 - Vincolo_Idrogeologico
 - Vincolo_Territori_Costieri
 - Vincolo_Territori_Costieri_Art.11 QTRP
 - Vincolo_AIA
 - Vincolo_Archeologico_Diretto
 - Vincolo_Archeologico_Indiretto
 - Vincolo_Area_di_Attenzione
 - Vincolo_Area_R2_Frane
 - Vincolo_Area_R3_Frane
 - Vincolo_Area_R4_Frane
 - Vincolo_Metanodotto
 - Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
 - Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
 - Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
 - Vincolo_VF
 - Vincolo_V1
 - Vincolo_VS
 - Vincolo_Zona_di_Attenzione
 - Vincolo_Zona_R2_Frane
 - Vincolo_Zona_R3_Frane
 - Vincolo_Zona_R4_Frane
 - ZONE_Franose_Ative
 - ZONE_Franose_Quiescenti
 - VINCULO_FDSSI

REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

COMUNE DI CROPANI

PROGETTO PRELIMINARE
INQUADRAMENTO URBANISTICO

07 - SPOGLIATOIO CAMPO SPORTIVO

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.07_Spogliatoio campo sportivo	T.07_Spogliatoio campo sportivo_1

PROGETTISTA

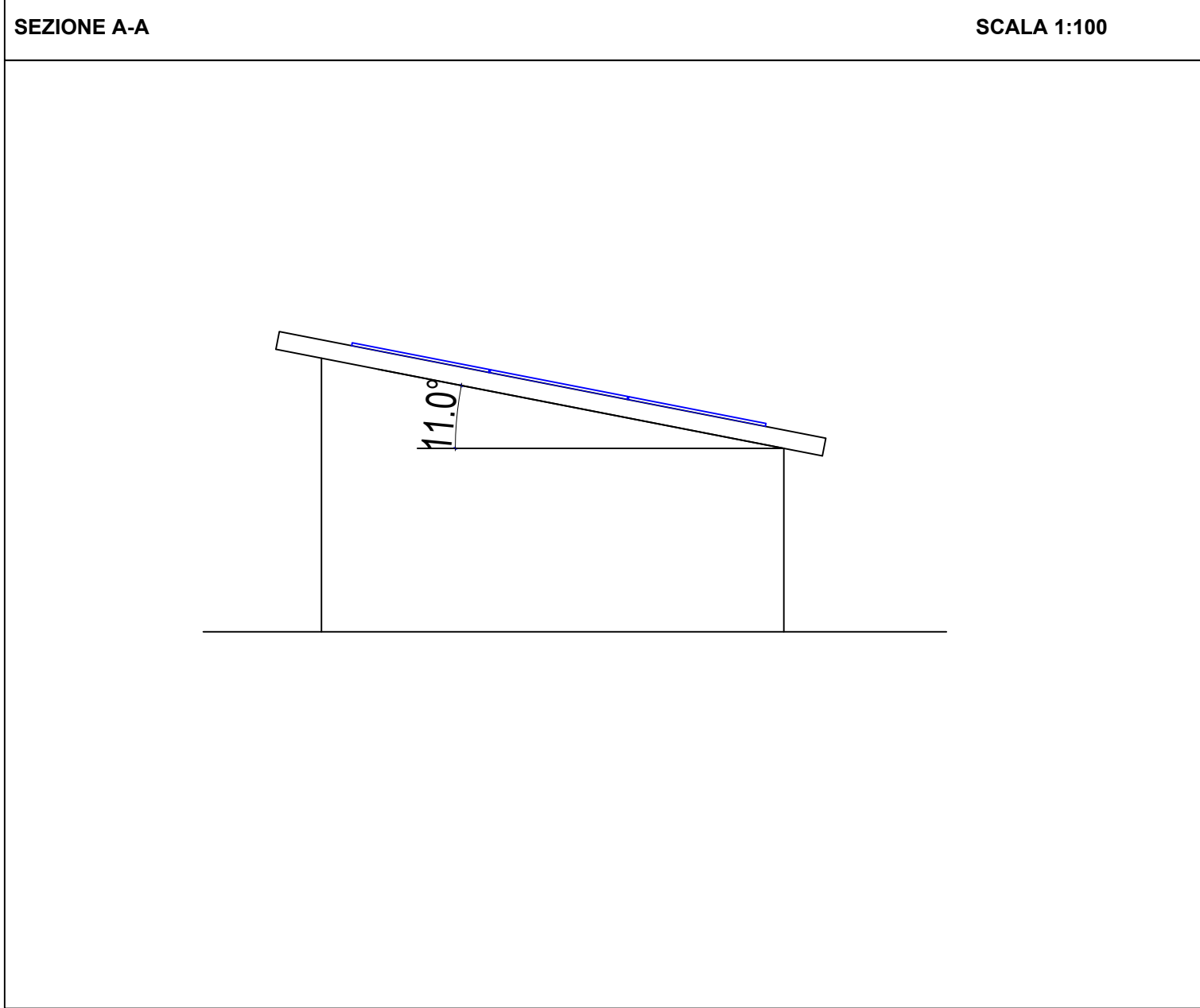
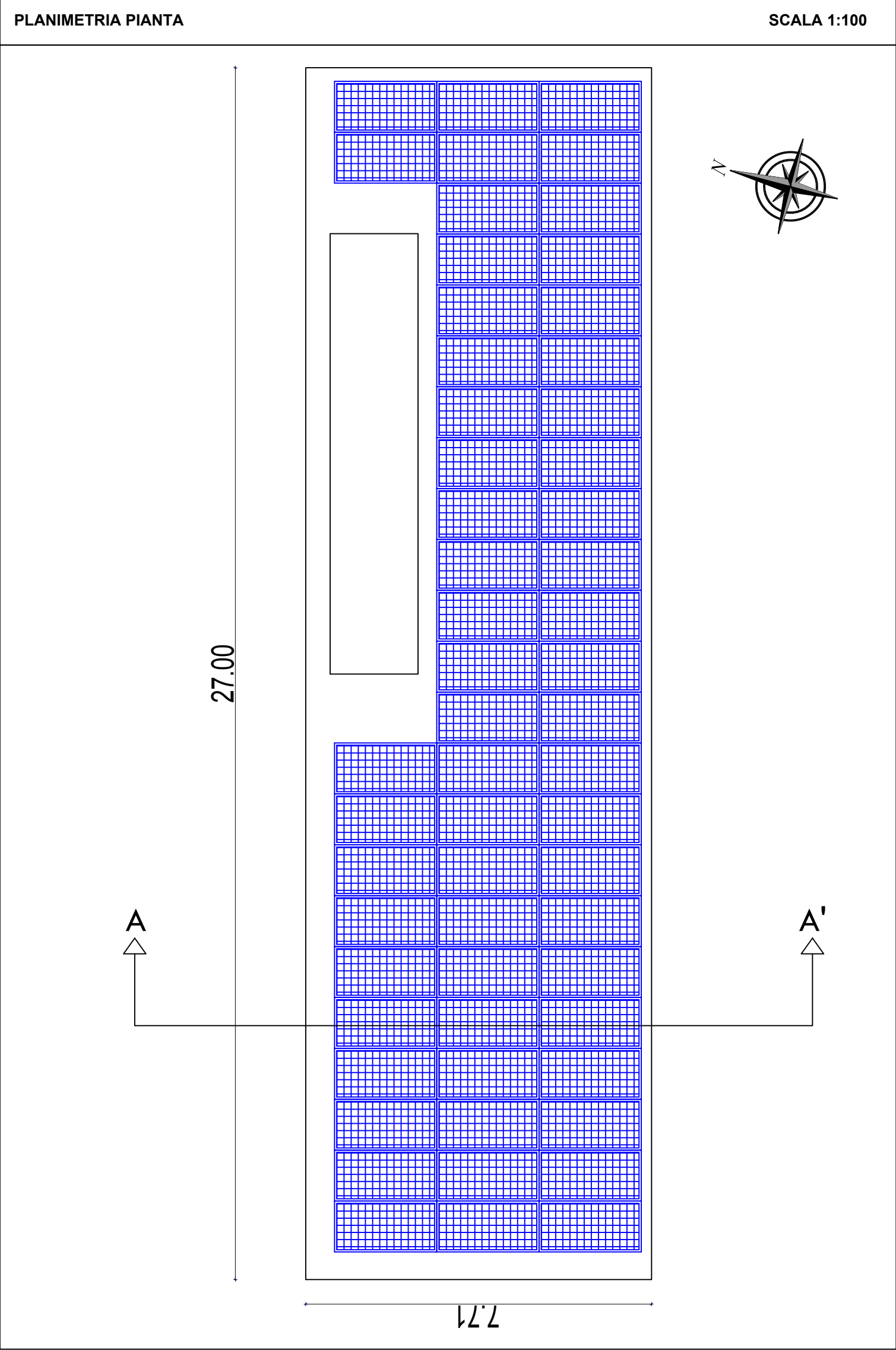
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

APPALTATORE

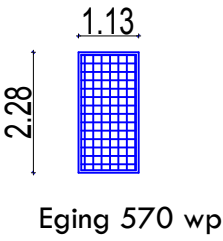
DIREZIONE DEI LAVORI

EMISSIONI

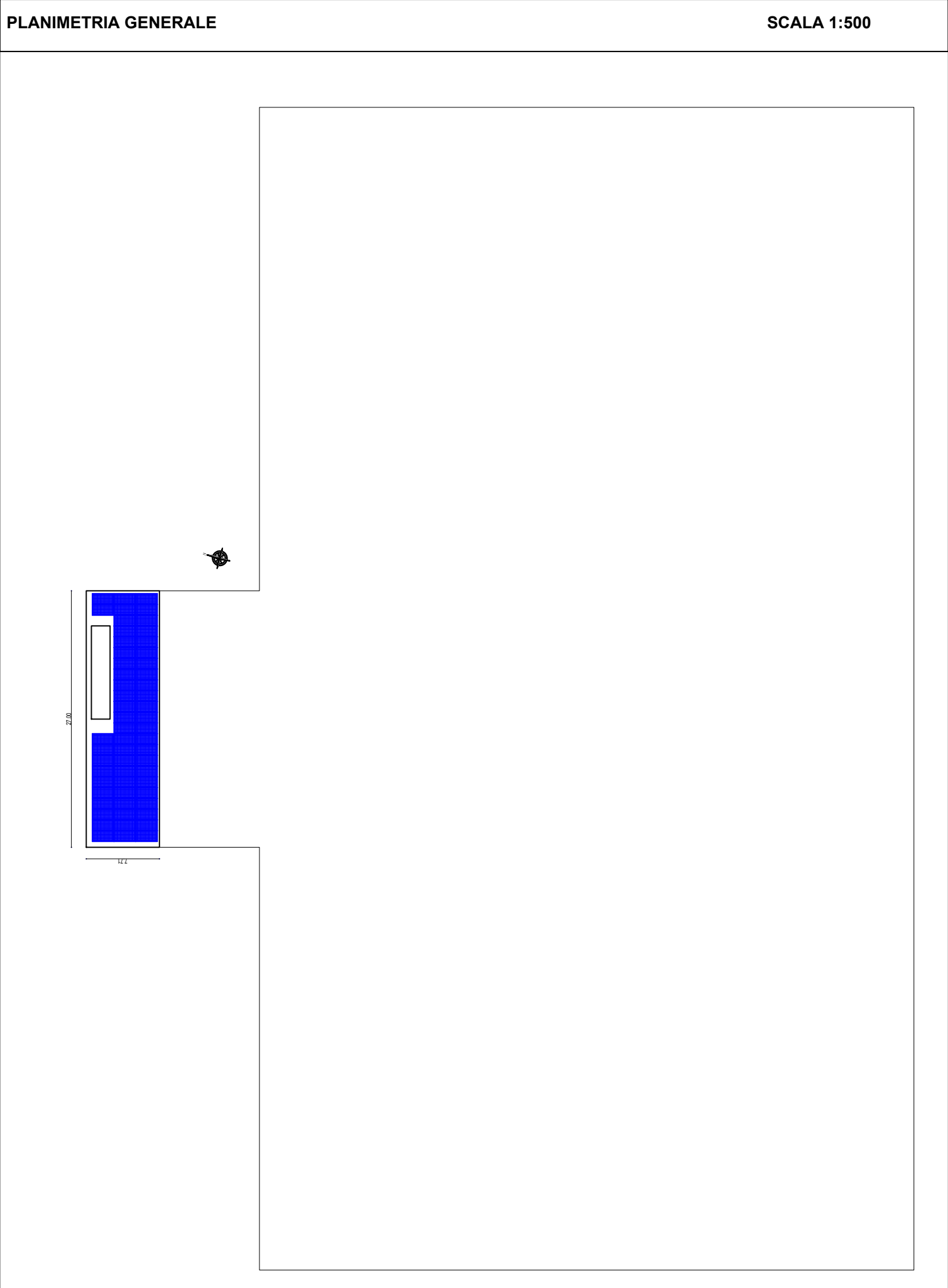
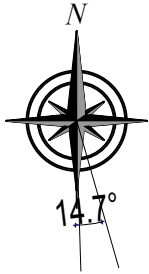
EMISSIONI	DATA	NOTE
1	xxxxxxx	
2	xxxxxxx	



58 Moduli da 570 Watt potenza complessiva : 33,06 kw
Modello Eging PV STAR Pro EG-570NT72-HLV
dimensioni: 2278 X 1134 X 30 mm



Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 11^\circ$
azimut = $-14,7^\circ$



REGIONE CALABRIA

COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)

NEL

COMUNE DI CROPANI



PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

07 - SPOGLIATOIO CAMPO SPORTIVO

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.07_Spogliatoio	T.07_Spogliatoio_2

PROGETTISTA

ing. De Pasquale Emanuela
ing. Soluri Alessio

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

APPALTATORE

NOVAENERGY S.r.l.

DIREZIONE DEI LAVORI

EMISSIONI

DATA

NOTE

1

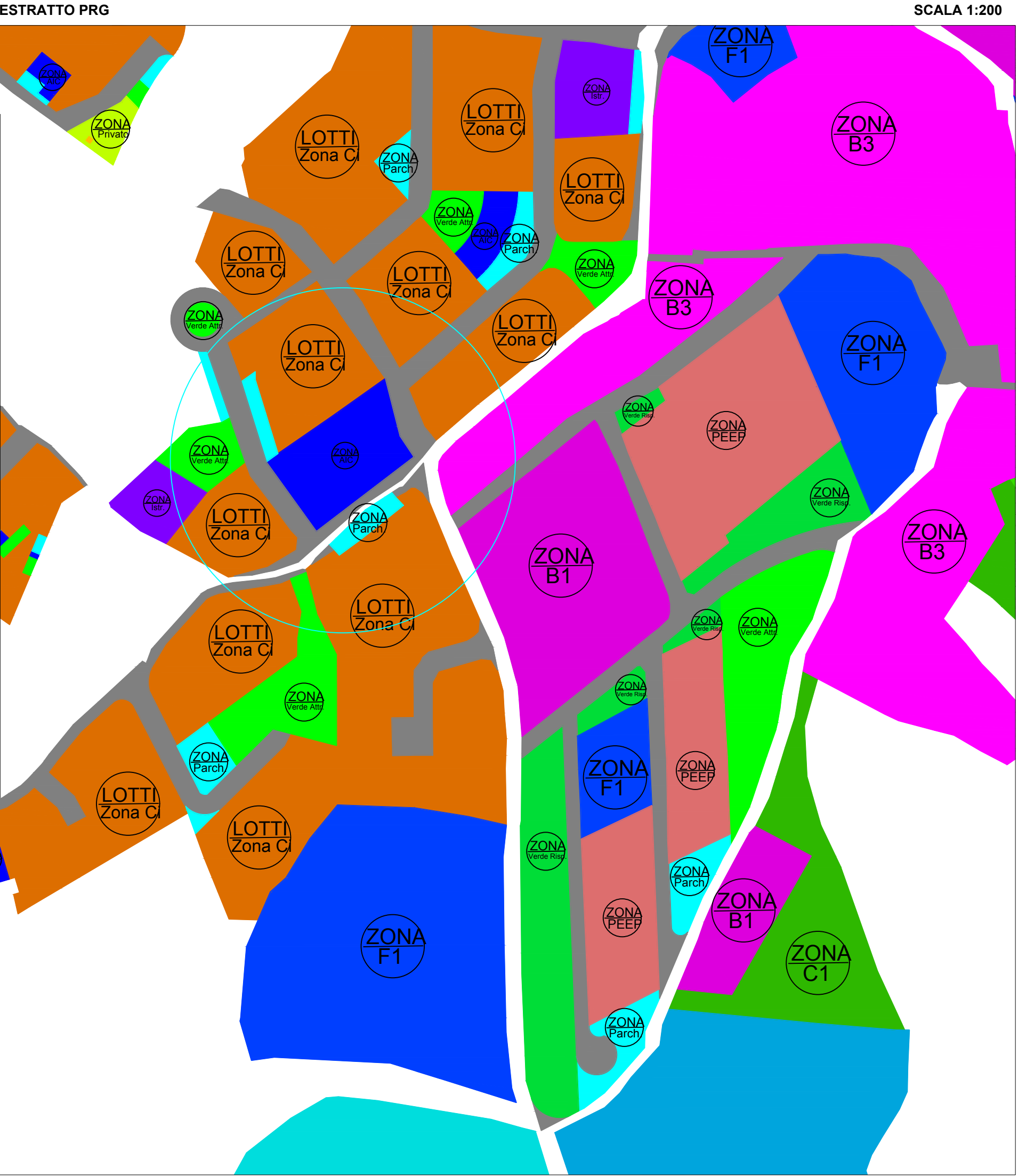
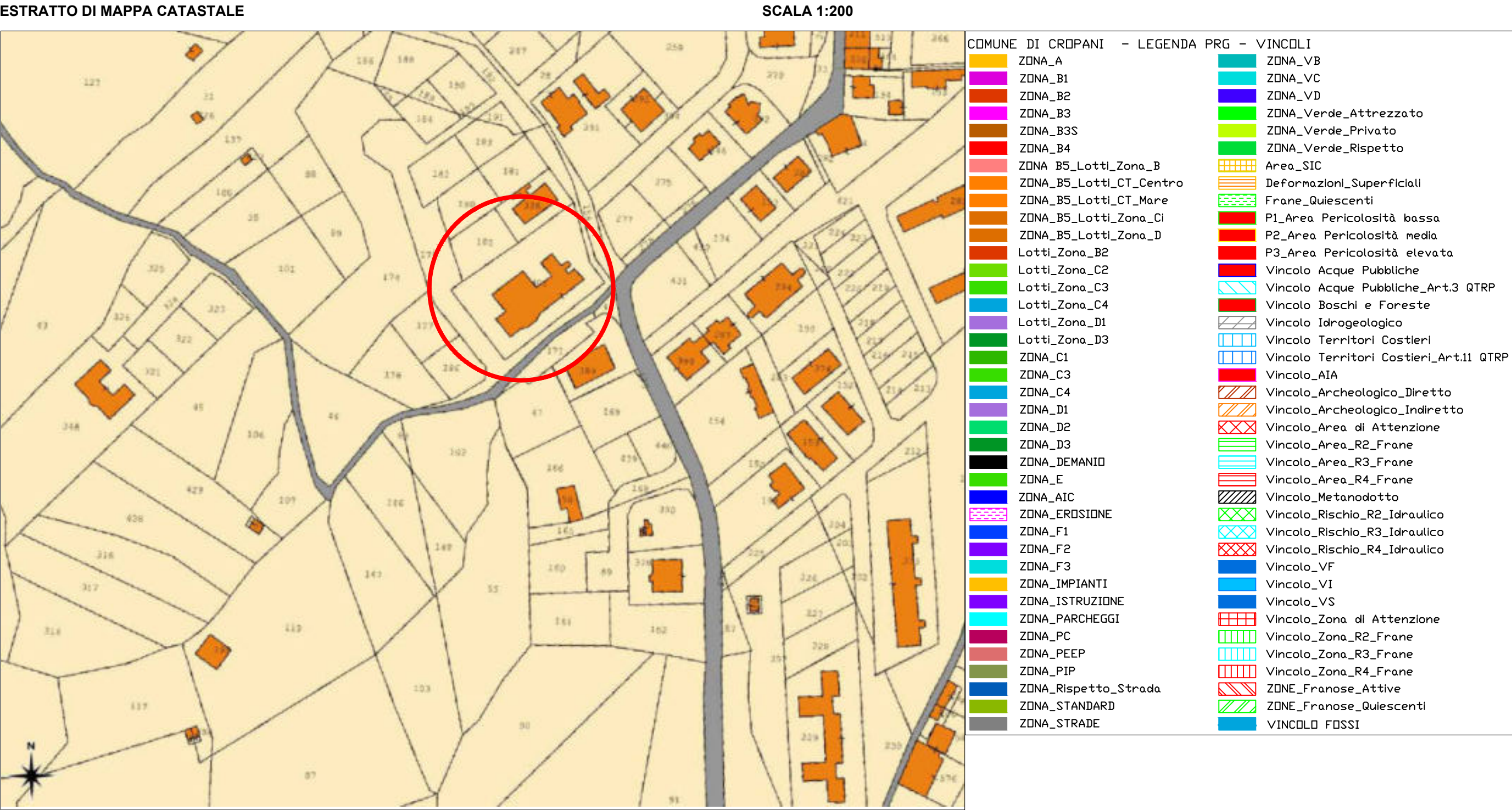
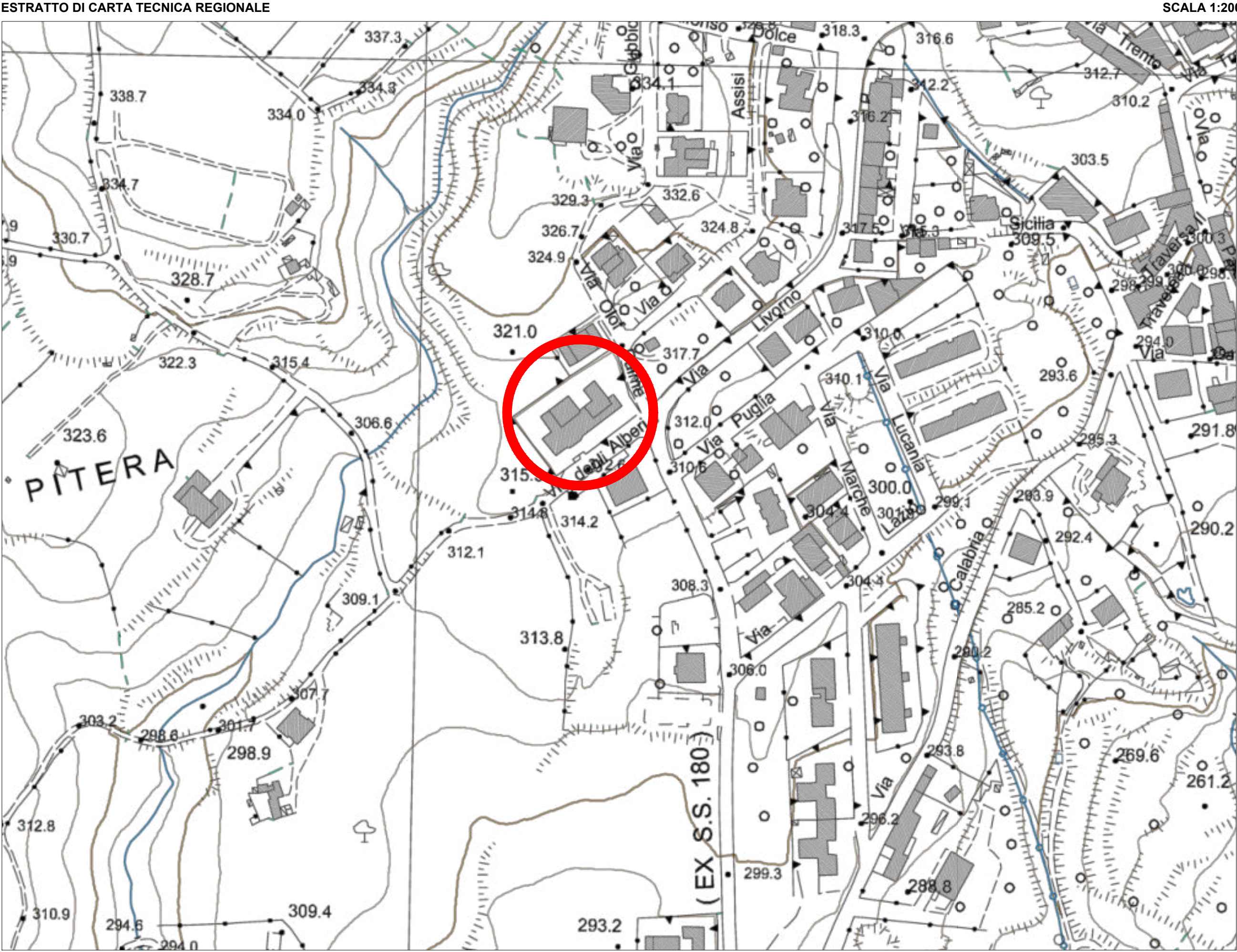
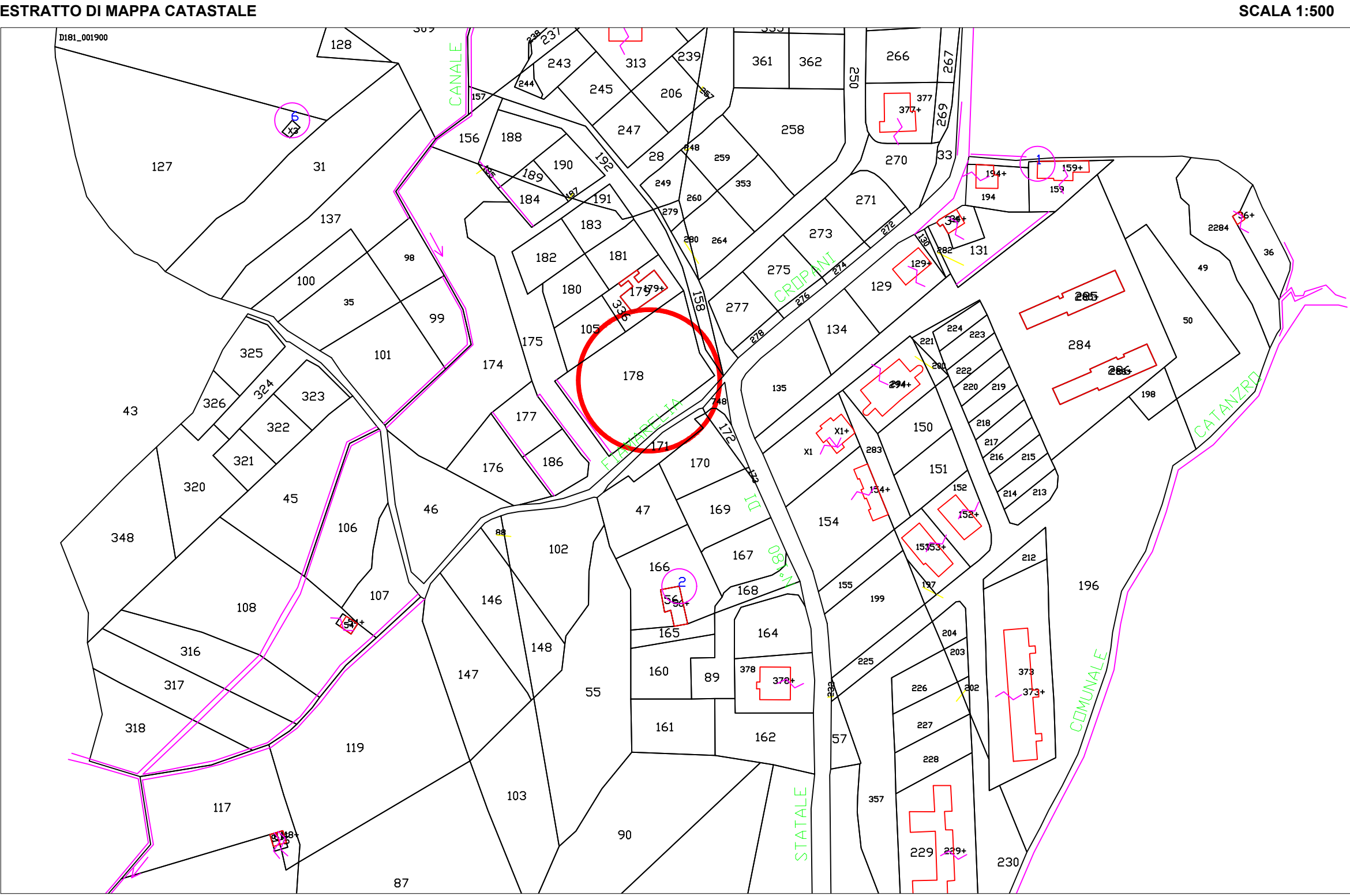
xxxxxxx

2

xxxxxxx



NOVAENERGY s.r.l.
S.r.l. 120 Polignano a Mare, Km. 6+500
70044 Polignano a Mare (BA)
C.F. 14141414141
P.IVA 06749230725



REGIONE CALABRIA

COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) NEL

COMUNE DI CROPANI

PROGETTO PRELIMINARE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

08 - EX PRETURA

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.08_EX_PRETURA	T.08_EX_PRETURA_1

PROGETTISTA

ing. De Pasquale Emanuela
ing. Soluri Alessio

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

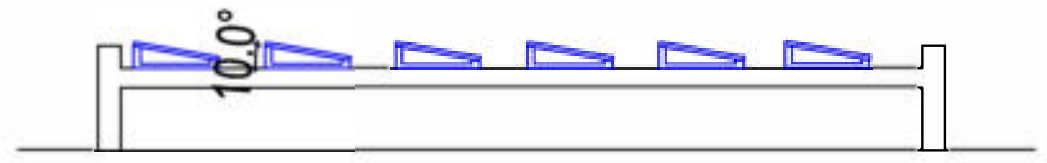
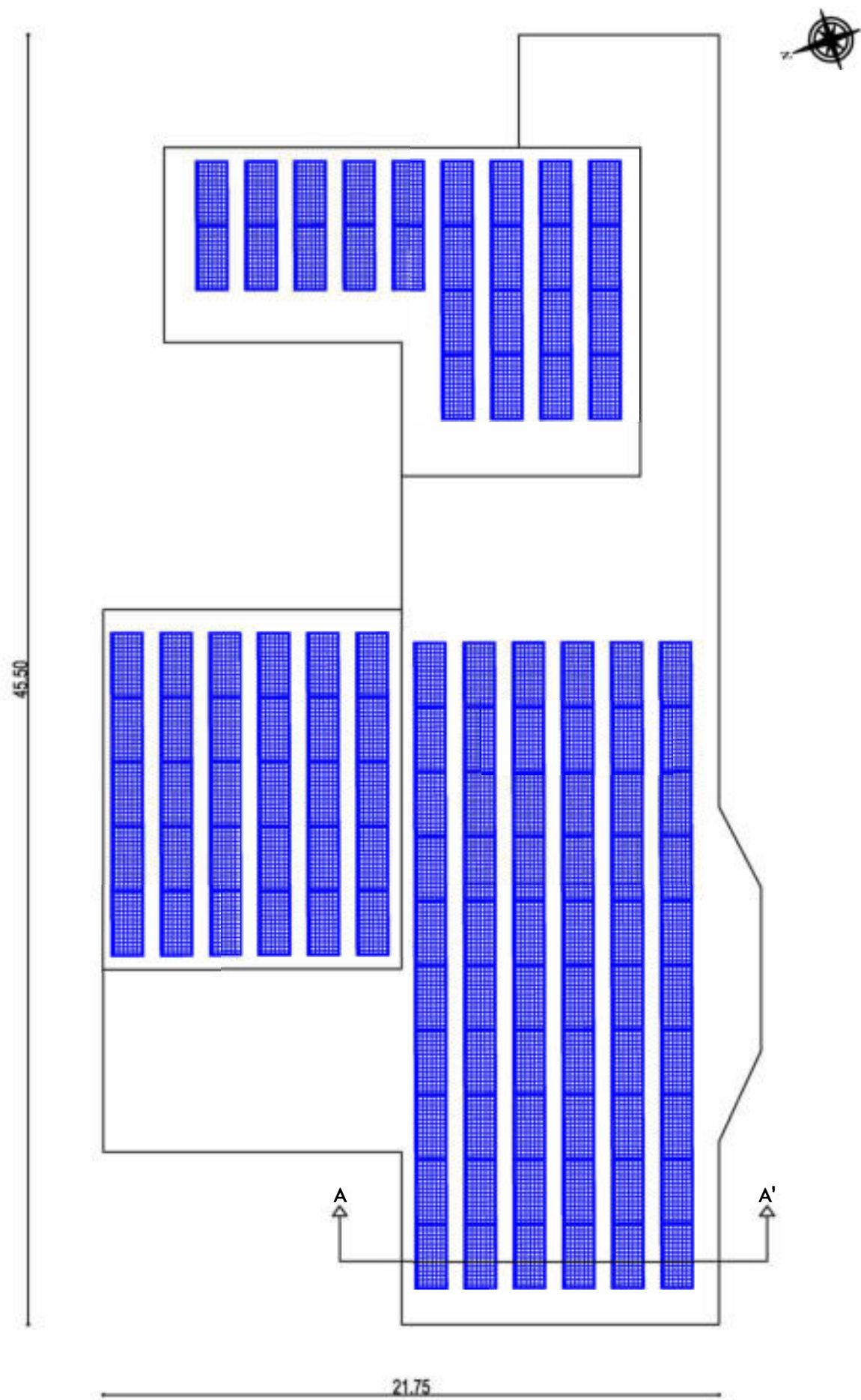
APPALTATORE

NOVAENERGY S.r.l.

DIREZIONE DEI LAVORI

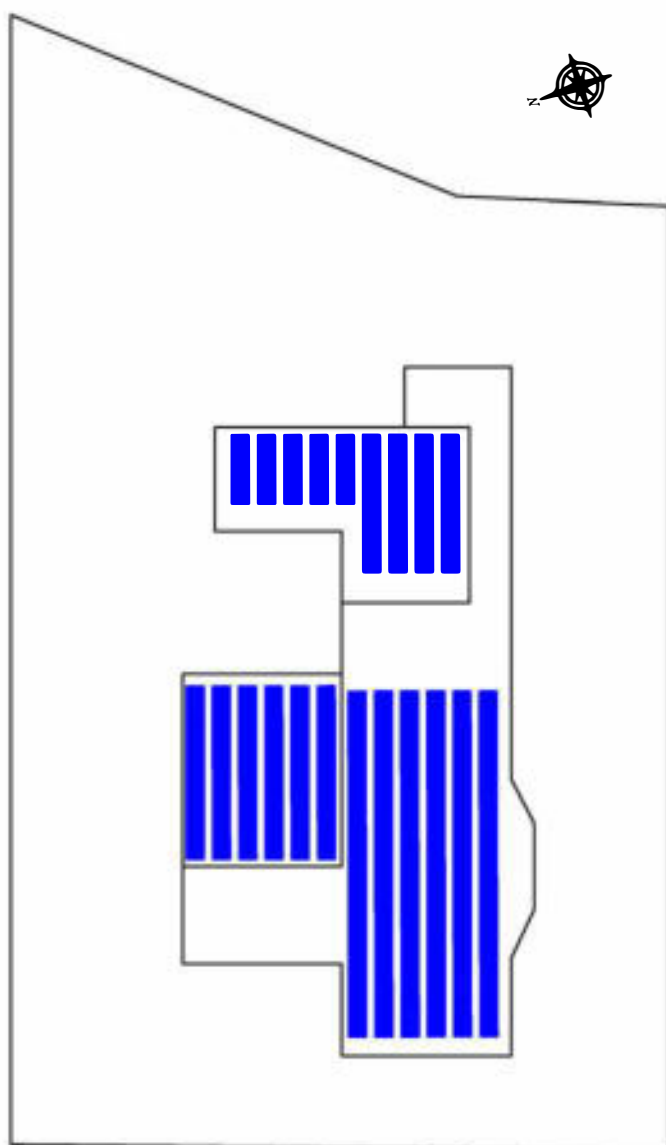
NOVAENERGY S.r.l.
Sede: 71020 Polignano a Mare (Bari)
C.F. 14141410725

EMISSIONI	DATA	NOTE
1	xxxxxxx	
2	xxxxxxx	



2.28
1.13
Eging 570 wp

Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 10^\circ$
 azimut = 19,1



ELABORATO PLANIMETRICO

08 - EX PRETURA

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.08_Ex Pretura	T.08_Ex Pretura_2
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE		NOVAENERGY S.r.l. Sig. Felice Di Palma S.r.l. 120 Polignano a Mare, Km. 6+500 70044 Polignano a Mare (BA) CUF. 1 P. IVA 06749230725	
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		

This is a detailed cadastral map of a rural area in Sicily. The map shows numerous land parcels, many of which are numbered. Key features include:

- Roads:** Several roads are depicted, some highlighted in pink. These include "STRADA" (appearing twice), "FOGGIO" (appearing twice), "CATANZARO", "CANTONIERA BARBERITTO", "FISSE", "CDRAGLIA", and "STABILE".
- Parcel Numbers:** Various numbers identify specific parcels, such as 98, 39, 40, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
- Geographical Features:** The map includes several small rectangular structures, possibly buildings or agricultural plots, and a larger circular feature labeled "251" which is circled in red.
- Other Labels:** Other labels include "18", "19", "20", "21", "22", "23", "24", "25", "26", "27", "28", "29", "30", "31", "32", "33", "34", "35", "36", "37", "38", "39", "40", "41", "42", "43", "44", "45", "46", "47", "48", "49", "50", "51", "52", "53", "54", "55", "56", "57", "58", "59", "60", "61", "62", "63", "64", "65", "66", "67", "68", "69", "70", "71", "72", "73", "74", "75", "76", "77", "78", "79", "80", "81", "82", "83", "84", "85", "86", "87", "88", "89", "90", "91", "92", "93", "94", "95", "96", "97", "98", "99", "100".

An aerial photograph of a rural landscape. A large, light-colored building complex is situated in the upper-middle part of the image. A red circle is drawn around a specific structure within this complex. The surrounding area is filled with dense, dark green vegetation, likely trees or shrubs. A road or path runs diagonally across the lower right portion of the image. The overall scene appears to be a remote or undeveloped area.

An aerial photograph of a large, rectangular building complex, possibly a military installation or industrial site. A red circle is drawn around a small, dark, square structure located within the main building's footprint. The surrounding area includes a road, a parking lot with several vehicles, and a large field of low-lying vegetation. A blue line indicates a boundary or road edge.

An aerial photograph showing a road intersection. A red circle is drawn on the road surface, highlighting a specific area of interest. The road is paved and has a clear lane marking. The surrounding area is mostly green, suggesting vegetation or grass.

[illegible]

This is a detailed cadastral map of a rural area. A prominent blue river flows from the top left towards the bottom right. A network of roads, shown as thin black lines, crisscrosses the landscape. Numerous land parcels are outlined in black and labeled with numbers. Several parcels are shaded in orange, including a large one labeled '741' on the left, a cluster of orange parcels in the upper center, and a group of orange parcels on the right side. A red circle is drawn around a parcel labeled '608' in the lower-left quadrant. The map also shows some smaller orange structures, possibly buildings or fences, scattered throughout the area.

CODINE	DI CRUPANI	- LEGENDA PRG -	VINCINDI
ZONA_A			ZONA_VB
ZONA_B1			ZONA_VC
ZONA_B2			ZONA_VD
ZONA_B3			ZONA_Verde_Attrezzato
ZONA_B3S			ZONA_Verde_Privato
ZONA_B4			ZONA_Verde_Rispetto
ZONA_B5_Lotti_Zona_B			Area_SIC
ZONA_B5_Lotti_C1_Centro			Deformazioni_Superficiali
ZONA_B5_Lotti_C1_More			Zona_Quescenti
ZONA_B5_Lotti_Zona_C1			P1_Area Pericolosità bassa
ZONA_B5_Lotti_Zona_D			P2_Area Pericolosità media
Lotti_Zona_B2			P3_Area Pericolosità elevata
Lotti_Zona_C2			Vincolo Acque Pubbliche
Lotti_Zona_C3			Vincolo Acque Pubbliche_Art.3 GTRP
Lotti_Zona_C4			Vincoli Boschi e Foreste
Lotti_Zona_D3			Vincolo Idrogeologico
ZONA_D3			Vincolo Territori Costieri
ZONA_C1			Vincolo Territori Costieri_Art.1 GTRP
ZONA_C3			Vincolo_AIA
ZONA_C4			Vincolo_Archeologico_Diretto
ZONA_D1			Vincolo_Archeologico_Indiretto
ZONA_D2			Vincolo_Area di Attenzione
ZONA_D3			Vincolo_Area_R2_Franch
ZONA_DEMANDI			Vincolo_Area_R3_Franch
ZONA_E			Vincolo_Area_R4_Franch
ZONA_AIC			Vincolo_Metanodato
ZONA_EROSIONE			Vincolo_Rischio_R2_Idraulico
ZONA_F1			Vincolo_Rischio_R3_Idraulico
ZONA_F3			Vincolo_Rischio_R4_Idraulico
ZONA_IMPIANTI			Vincolo_VF
ZONAISTRUZIONE			Vincolo_VI
ZONA_PARCHeggi			Vincolo_VS
ZONA_PC			Vincolo_Zona di Attenzione
ZONA_PEEP			Vincolo_Zona_R2_Franch
ZONA_PIP			Vincolo_Zona_R3_Franch
ZONA_Rispetto_Strada			Vincolo_Zona_R4_Franch
ZONA_STANDARD			ZONE_FranchiseAttive
ZONA_STRADE			ZONE_Franchise_Quescenti
			ZONE_FRANSE
			DDSSI

The map displays the urban layout of Lodi, with various zones labeled as follows:

- ZONA F1**: Yellow areas, primarily in the upper left and center.
- ZONA F2**: Dark blue area in the lower left.
- ZONA F3**: Light blue area in the center.
- ZONA C1**: Green area in the upper right.
- ZONA C4**: Large yellow area in the lower right.
- ZONA B1**: Red area in the upper right.
- ZONA PEEP**: Small red area in the center.
- ZONA PARCHI**: Small green areas in the center and upper right.
- LOTTO**: Labeled area in the upper left.

A legend in the bottom left corner identifies the zones by color: F1 (yellow), F2 (dark blue), F3 (light blue), C1 (green), C4 (yellow), B1 (red), PEEP (red), and PARCHI (green). A scale bar in the bottom right corner indicates distances in meters (0, 100, 200).



REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174140674	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 17174140674	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA COMUNE di CROPANI			
PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)NEL COMUNE DI CROPANI			
PROGETTO PRELIMINARE			
INQUADRAMENTO URBANISTICO			
09 - CARCERE			
SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1
PROGETTISTA ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ----			
APPALTATORE NOVAENERGY S.r.l.		NOVAENERGY S.r.l. Sede: Via dei Palmizi, 1 S.N. 120 Polignano a Mare (Br) 74044 Polignano a Mare (Br) C.F. 171741406749230725	
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	XXXXXXXX		
2	XXXXXXXX		

REGIONE CALABRIA

COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.)**NEL**

COMUNE DI CROPANI




PROGETTO PRELIMINARE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

09 - CARCERE

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_1

PROGETTISTA

ing. De Pasquale Emanuela
ing. Soluri Alessio




RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

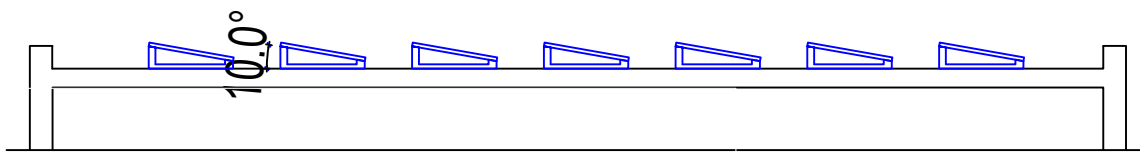
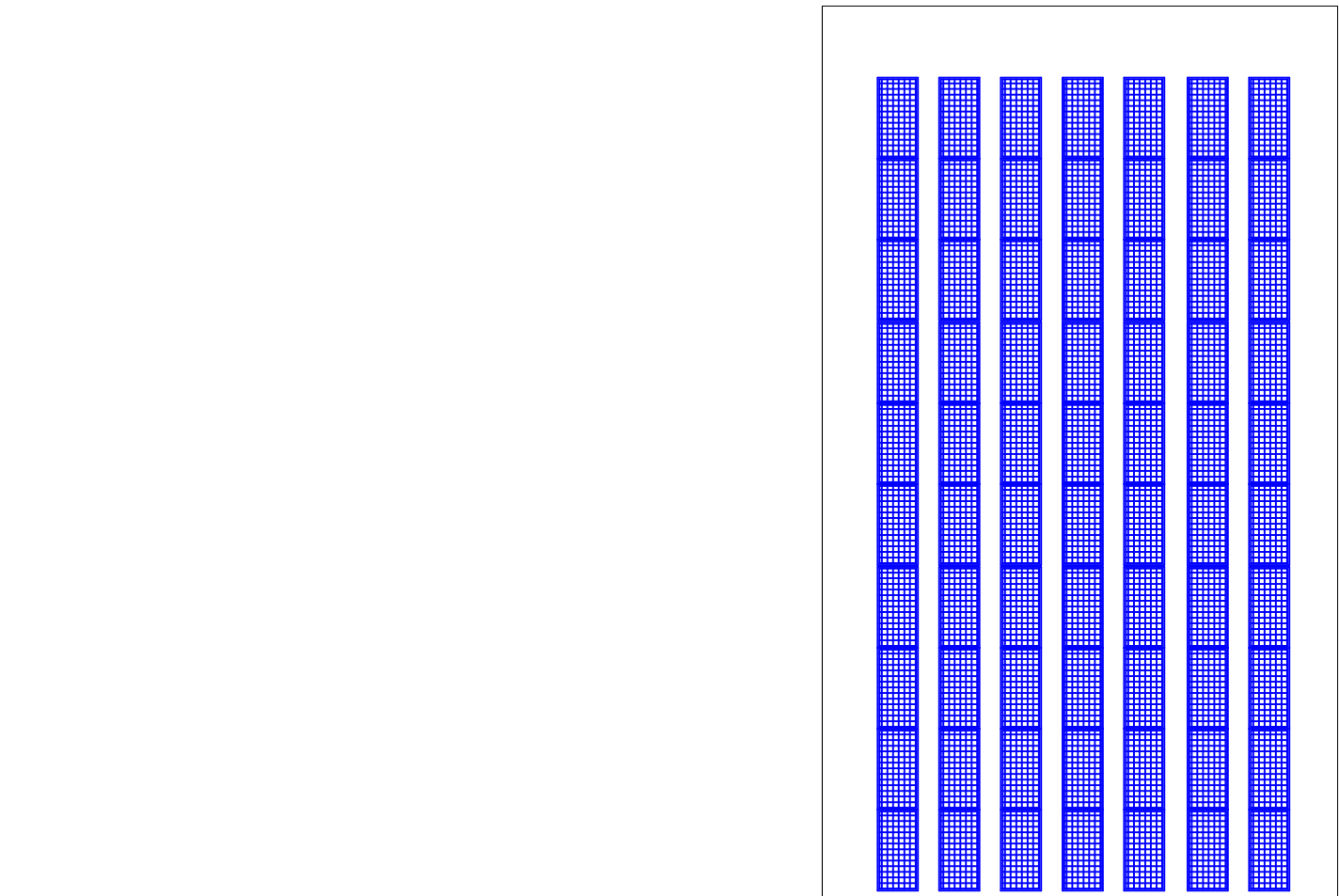
APPALTATORE

NOVAENERGY S.r.l.

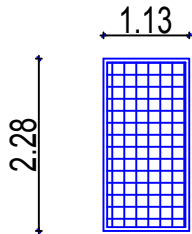
NOVAENERGY S.r.l.
S.r.l. 120 Polignano a Mare (Br)
74044 Polignano a Mare (Br)
C.F. 17140674230

DIREZIONE DEI LAVORI

EMISSIONI	DATA	NOTE
1	XXXXXXXX	
2	XXXXXXXX	

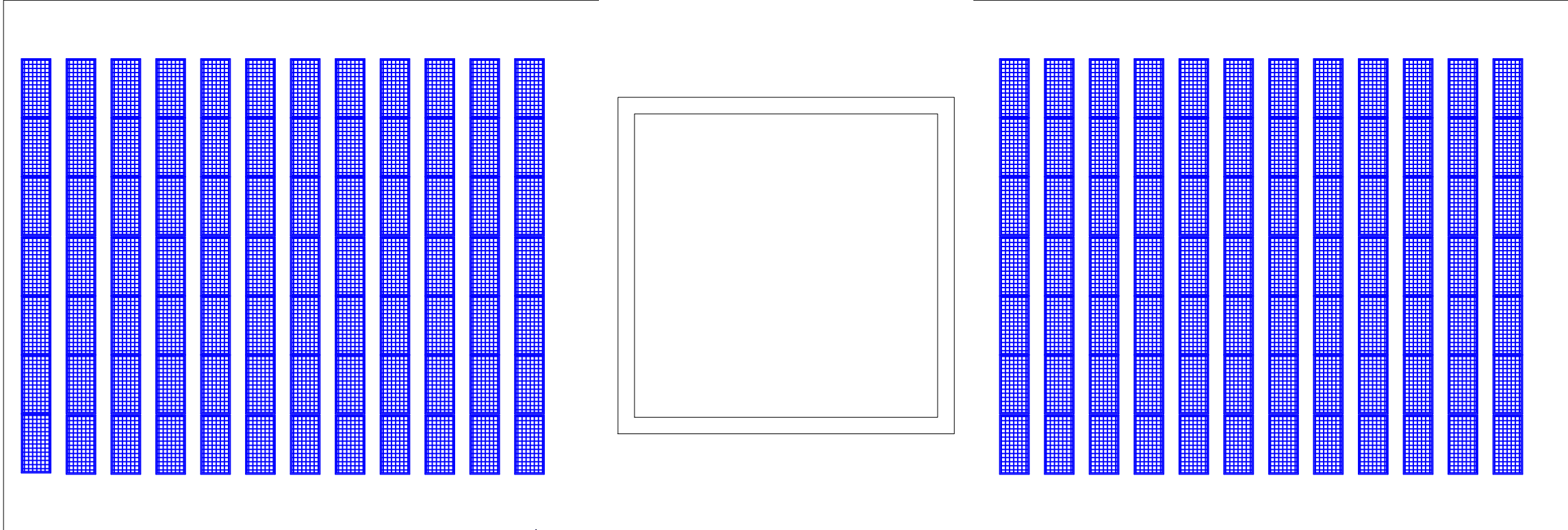
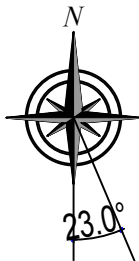


308 Moduli da 570 Watt potenza complessiva : 175,56 kw
Modello Eging PV STAR Pro EG-570NT72-HLV
dimensioni: 2278 X 1134 X 30 mm

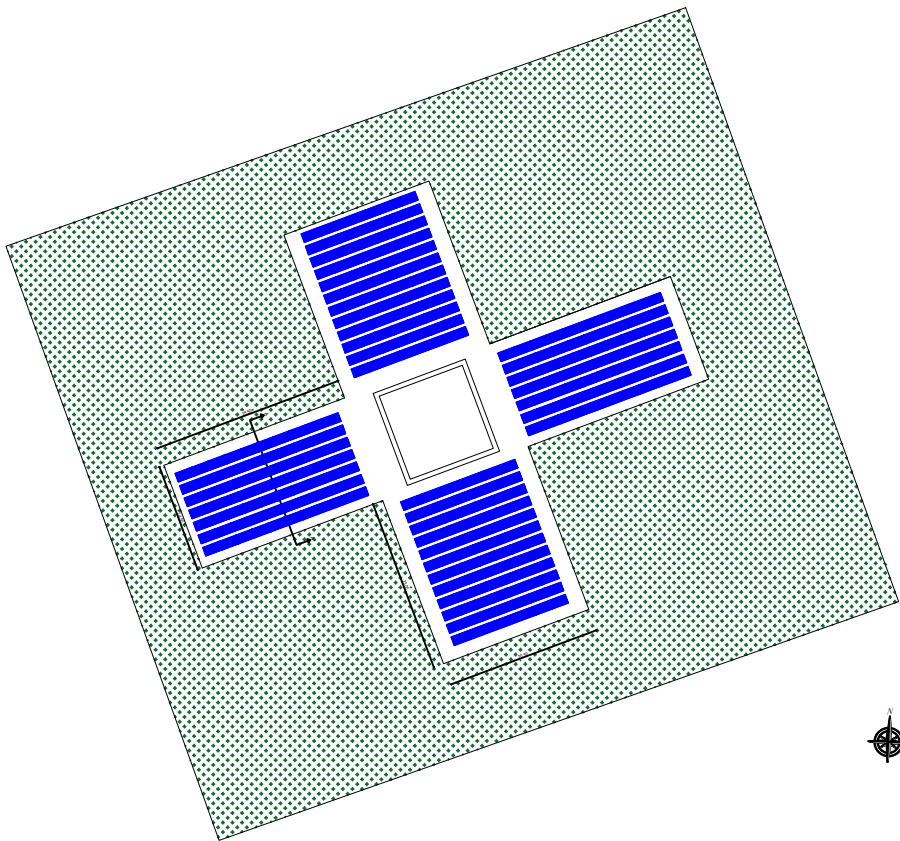
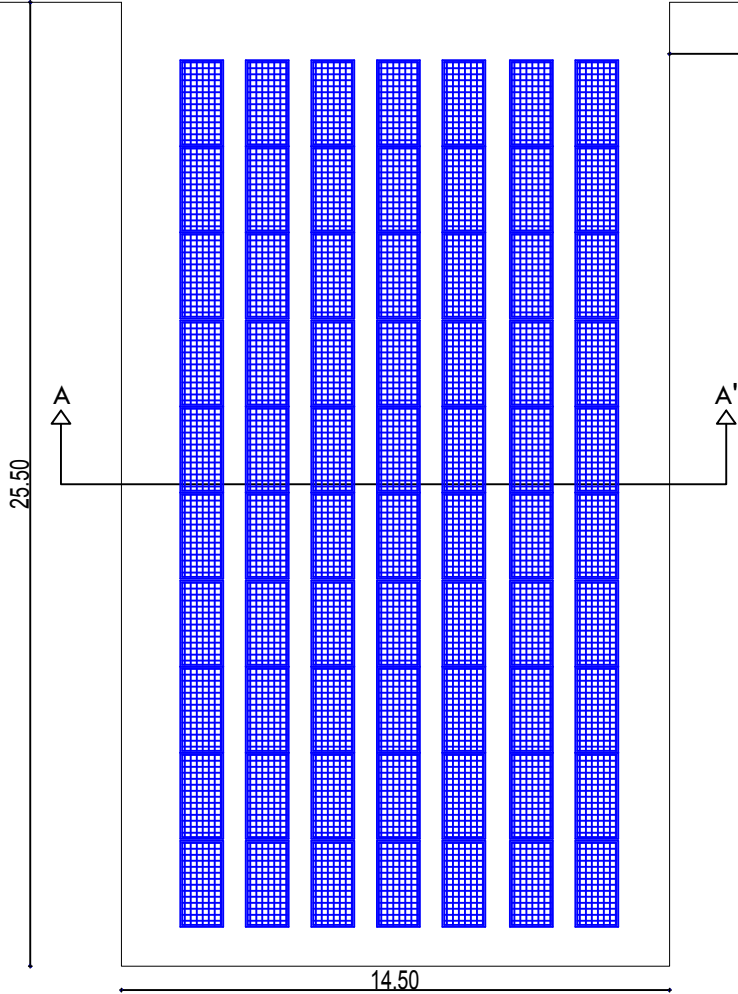


Eging 570 wp

Inclinazione pannelli fotovoltaici
 $\alpha = 10^\circ$
azimut = -23,00



20.50



REGIONE CALABRIA
COMUNE di CROPANI

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL
D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE PROJECT
FINANCING DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI
(F.E.R.), NOLEGGIO, GESTIONE IMPIANTO, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UNA
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (C.E.R.) **NEL**

COMUNE DI CROPANI



PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO PLANIMETRICO

09 - CARCERE

SCALA	DATA	CODICE	TAVOLA
-	30 Dicembre 2023	T.09_Carcere	T.09_Carcere_2
PROGETTISTA			
ing. De Pasquale Emanuela ing. Soluri Alessio			
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			

APPALTATORE			
NOVAENERGY S.r.l.			
DIREZIONE DEI LAVORI			
EMISSIONI	DATA	NOTE	
1	xxxxxxx		
2	xxxxxxx		